



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



3.5 Zimmer, 75 m²

«Schöne, grossräumige, helle 3 ½-Zimmer-Wohnung zu vermieten»

CHF 1'360.—

Standort

Hardeck 1
4805 Brittnau, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Brittnau
Wohnfläche	75 m ²
Stockwerk	Erdgeschoss
Nutzfläche	75 m ²

Verfügbarkeit

Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'360.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 150.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'210.—

Beschreibung

Es gibt zwei identische 3½-Zimmer-Wohnungen per sofort zu vermieten auf EG und OG. Die Wohnungen sind komplett neu saniert und die Liegenschaft ist ruhig und zentral gelegen. In der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Sportanlage, Volks- und Berufsschule, Schwimmbad, Bushaltestelle, Bahnhof Zofingen, Autobahnanschlüsse A1 Richtung Bern/Zürich oder A2 Richtung Luzern sind in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Garagenbox CHF 115.-- muss mitgemietet werden

EG und OG Wohnung mit Balkon.

EG Wohnung; auf Wunsch eigene mietbare Gartenplatz (25 CHF pro Monat).

Wohnungsausstattung:

Essen mit offener Küche

Küche mit Glasrückwand, Glaskeramik-Kochfeld, grossem Kühlschrank, Geschirrspüler und dunkler Granitabdeckung. Modernes Badezimmer mit bodenebene Dusche
zusätzlicher Kellerabteil, Waschküche und Velo raum zur Mitbenützung.

Innenraum

Badezimmer	1
Aussicht	✓
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
Anzahl Stockwerke	2

Merkmale

Neubau	✓
Letzte Renovation	2020

Umgebung

Läden	ca. 650 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 260 m
Autobahnanschluss	ca. 5 m
Situation	ruhig, zentral, kinderfreundlich (Einbahnstrasse)

Inserat

ImmoScout24-Code	5876857
------------------	---------

Besichtigungskontakt

Christopher Fernando

 076 411 37 61