



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



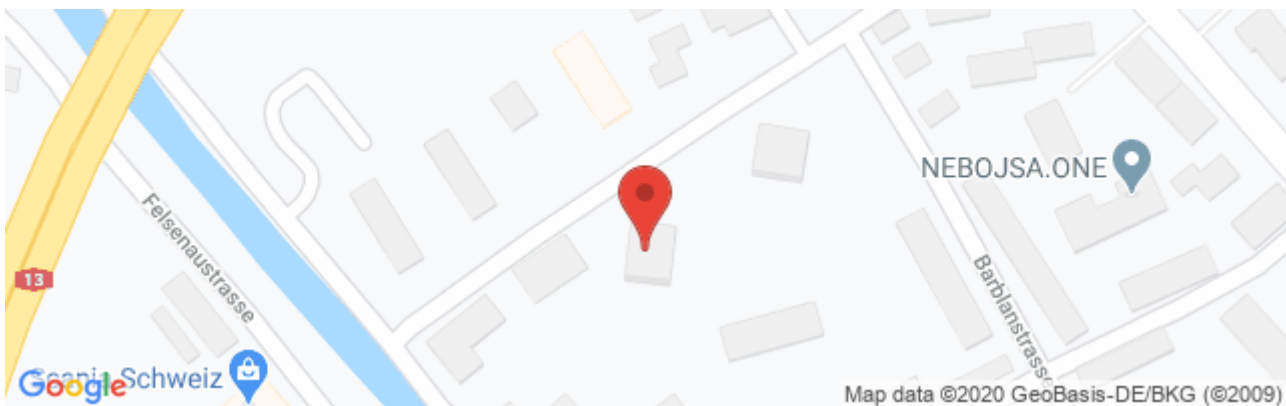
## 3.5 Zimmer

«Sonnige 3.5-Zimmerwohnung an zentraler Lage besichtigen»

**CHF 1'200.—**

### Standort

Austrasse 12  
7000 Chur, GR



### Hauptangaben

Gemeinde

Chur

Stockwerk

9. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'200.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 130.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'070.—

## Beschreibung

An zentraler Lage an der Austrasse 12 in Chur vermieten wir eine teilsanierte 3.5 Zimmerwohnung im 9. OG mitte links per 1.Mai 2020 oder nach Vereinbarung.

Für eine Besichtigung kontaktieren Sie bitte unsere Hauswartung 076 377 06 14, täglich von 13:00 bis 16:30 Uhr erreichbar.

Bitte kommen Sie direkt in den 9. Stock, unsere Hauswarte, Frau und Herr Besic werden Ihnen die Wohnung gerne zeigen.

Beschreibung:

- grosszügige, helle Räume
- Frisch gestrichen
- Parkettboden
- Deckenheizung
- Badewanne/WC
- gemütlicher Balkon mit Aussicht
- ein Kellerabteil
- zur Mitbenützung Waschküche, Trockenraum, Abstellraum, Lift  
Sie erreichen das Naherholungsgebiet in kurzer Zeit. Berufstätige verfügen mit dem ÖV über gute Verbindungen.  
Bei Bedarf kann ein Einstellplatz für mtl. CHF 130.00 dazu gemietet werden.  
Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

## Innenraum

Aussicht ✓

## Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Garage ✓

## Grössenangaben

Stockwerk

9. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr

1968

## Inserat

ImmoScout24-Code

5878704

Referenz

Austrasse12.3ZWG9OG

## Besichtigungskontakt

Für einen Besichtigungstermin verwenden Sie bitte das Kontaktformular. Besten Dank

## Anbieter

TERRESTA

Terresta Immobilien- und Verwaltungs AG

Lea Bernhard

Neuwiesenstrasse 15

8400 Winterthur

Geschäft  052 209 01 46