



4.5 Zimmer

«Wohlfühloase im Lerchenfeld!»

CHF 1'670.—

Standort

Langstrasse 65
3603 Thun, BE



Hauptangaben

Gemeinde

Thun

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'670.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 280.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'390.—

Beschreibung

Wohnen im ruhigen sowie zentralen Lerchenfeld?

Diese schöne, helle 4.5 Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss bietet für Familien oder Paare die besten Voraussetzungen.

Kindergarten und Schulhaus befinden sich direkt hinter der Liegenschaft und Spazierwege in alle Himmelsrichtungen zeichnen die Lage mit viel Grünfläche aus. Unmittelbar weniger Gehminuten ist der Bus erreichbar, um zu den zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten zu gelangen.

Das grosszügige Wohnzimmer ist sehr hell und hat einen direkten Zugang zum Balkon, wo man schöne Sonnenstunden geniessen kann.

Ein Badezimmer mit Badewanne sowie ein sep. WC bietet die besten Voraussetzungen für das tägliche Wohlbefinden und rundet das Angebot perfekt ab.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil. Im Haus befinden sich eine gemeinschaftliche Waschküche mit Waschmaschine und Wäschetrockner sowie Abstellplätze für Velos und Kinderwagen.

Bei Bedarf können Einstellhallen- und Aussenparkplätze dazu gemietet werden.

Eine Besichtigung lohnt sich. Diese Wohnung wird sehr begehrt sein.

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Spielplatz	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Größenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Altbau	✓
--------	---

Umgebung

Läden	ca. 520 m
Kindergarten	ca. 400 m
Primarschule	ca. 400 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 230 m
Autobahnanschluss	ca. 700 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5879920
Referenz	40409.10611

Anbieter

immotega property management ag
Herr Vincenz Hirsiger
Talstrasse 7
3053 Münchenbuchsee

Tel. mobil  031 533 95 03

