



## 5.5 Zimmer, 148 m<sup>2</sup>

«Superbe villa jumelée de 148 m<sup>2</sup> à Fully !»

**CHF 680'000.—**

### Standort

1926 Fully, VS



### Hauptangaben

Gemeinde	Fully
Wohnfläche	148 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

### Preis

## Beschreibung

**Cette superbe villa de 5,5 pièces et de 148 m2 exposé plein sud est projetée dans un quartier résidentiel très ensoleillé, à seulement 2 min. de l'entrée/sortie d'autoroute !** Idéale pour une famille, elle bénéficiera d'une surface privative d'env. 240 m2 et saura vous séduire de par sa composition et ses espaces intérieurs.

### Rez-de-chaussée

- Entrée
- 1 Dressing
- Cuisine ouverte sur salon/séjour de 37,04 m2
- 1 chambre de 10.77 m2
- Salle d'eau avec douche
- Terrasse et jardin

### Etage

- Dégagement
- Local de rangement
- Salle d'eau avec baignoire
- 3 chambres de 13.12 m2, 12.92 m2 et 12.64 m2
- Accès au balcon/terrasse

### Complètent cette offre

- 1 cave
- 1 place de parc couverte
- 1 place de parc ouverte

### Divers

- Local technique en commun

### Situation

- A 2 min. de l'entrée/sortie d'autoroute
- A 2 min. du magasin le plus proche
- A 5 min. du centre du village et de ses commodités

Fully est une commune de plus de 9'000 habitants, qui regroupe sept villages de plaine et huit hameaux de moyenne montagne. Les vignes en terrasses parent le coteau de fortes belles couleurs changeantes au fil des saisons. Fully a également la chance d'abriter sur son territoire la réserve naturelle des Follatères et une magnifique châtaigneraie. Avec plus d'une centaine de sociétés locales, la vie associative de Fully est riche et active. De plus, la Commune compte un grand nombre de commerces en tous genres.

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour une visite sur place !

## Aussenraum

Kinderfreundlich ✓

## Merkmale

Neubau ✓

Baujahr 2020

Mittelhaus ✓

## Inserat

ImmoScout24-Code 5880256

Referenz 2519831

## Besichtigungskontakt

Damien Boson

 079 225 07 22

## Anbieter

 **Valimmobilier.**

Valimmobilier SA  
Rue de Lausanne 116  
1951 Sion

Tel. Festnetz  027 323 22 22

