



## 4 Zimmer, 72 m<sup>2</sup>

«Gut angebunden»

**CHF 1'580.—**

### Standort

Hintere Dammstrasse 19  
4313 Möhlin, AG



### Hauptangaben

Gemeinde

Möhlin

Wohnfläche

72 m<sup>2</sup>

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'580.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 270.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'310.—

## Beschreibung

Diese gemütliche und helle 4-Zimmerwohnung, welche sich direkt beim Bahnhof Möhlin befindet, vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung. Die Wohnung besticht durch folgenden Ausbaustandard:

- Grosszügiger Eingangsbereich mit praktischen Wandschrank
- Schöne Küche mit hochwertiger Ausstattung und Stellmöglichkeit für einen Esstisch
- Wohnzimmer mit Parkettboden
- Sonniger Balkon
- Drei gut geschnittene Schlafzimmer
- Badezimmer mit Badewanne und Fenster
- Kein Lift vorhanden
- Eigens Kellerabteil
- Waschküche zur gemeinsamen Nutzung im Erdgeschoss

Bitte beachten Sie, dass es sich lediglich um Musterfotos handelt, welche den Ausbaustandard darstellen.

Bei Bedarf kann gerne eine Garagenbox für CHF 140.–/monatlich dazu gemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für eine Besichtigung bitten wir Sie das Kontaktformular korrekt und vollständig auszufüllen. Wir werden uns umgehend mit Ihnen in Verbindung setzen.

## Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Letzte Renovation	1997
Baujahr	1966

## Umgebung

Läden	ca. 800 m
Kindergarten	ca. 1200 m
Primarschule	ca. 1800 m
Oberstufenschule	ca. 1800 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 60 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5887948
Referenz	5484.02.0012

## Besichtigungskontakt

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

## Anbieter



Livit AG  
Real Estate Management  
Dornacherstrasse 210  
4002 Basel