



## 4.5 Zimmer, 131 m<sup>2</sup>

«Exklusive 4.5-Zimmer-Wohnung am Aeschenplatz»

**CHF 3'187.—**

### Standort

Dufourstrasse 50  
4052 Basel, BS



### Hauptangaben

Gemeinde	Basel
Wohnfläche	131 m <sup>2</sup>
Stockwerk	6. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 3'187.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 300.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'887.—

## Beschreibung

Per 1. Juni oder nach Vereinbarung vermieten wir diese 4.5-Zimmerwohnung mit ca. 131 m<sup>2</sup> an der Dufourstrasse 50 in Basel. Die Wohnung verfügt über folgenden Ausbau:

- geräumiger Eingangsbereich mit praktischen Einbauschränken - moderne Küche mit genügend Stauraum, grossem Kühlschrank
- modernes Badezimmer mit Badewanne
- grosszügiges Schlafzimmer mit Parkettboden, Zugang zur riesigen Dachterrasse
- grosses Wohnzimmer, ebenfalls mit Parkett und Zugang zum Balkon

Das Haus verfügt über einen Lift, eine Waschküche steht zur Mitbenützung zur Verfügung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für allfällige Fragen oder die Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen unter Tel: 061 317 67 29 gerne zur Verfügung. Bitte beachten Sie, dass es sich hier bei um Referenzbilder einer vergleichbaren Wohnung handelt.

## Grössenangaben

Stockwerk	6. Stockwerk
-----------	--------------

## Inserat

ImmoScout24-Code	5908565
Referenz	14130.02.0601

## Besichtigungskontakt

 061 317 67 60

## Anbieter

**Intercity**

Intercity Bewirtschaftung AG  
Fabienne Gindroz  
St. Jakobs-Strasse 3  
4002 Basel