



**3.5 locali, 170 m<sup>2</sup>**

«NEL BOSCO VILLA DALL'ARCHITETTURA ORIGINALE»

**CHF 1'680'000.—**

## Ubicazione

Bigorio  
6954 Sala Capriasca, TI



## Dati principali

Comune	Capriasca
Superficie abitabile	170 m <sup>2</sup>
Superficie del terreno	2'500 m <sup>2</sup>
Disponibilità	Su richiesta

## Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 1'680'000.—

## Descrizione

Bigorio - Percorrendo la scalinata che porta al meraviglioso parco, si scorge questa bellissima costruzione edificata con pietra naturale e legno.

L'architettura é moderna e si integra molto bene nel paesaggio circostante.

I suoi interni sono molto più ampi di quello che si possa immaginare, guardando la casa dall'esterno. I giochi di luce ben concepiti, danno forma agli ampi spazi.

Al piano terra troviamo una cucina separata e ben accessoriata con uscita sulla veranda. Sullo stesso livello, anche il grande salone luminoso con camino.

Salendo le scale pensili, troviamo l'entrata principale, la lavanderia, un bagno ospiti, la sala da bagno padronale con sauna e in fine una generosa stanza matrimoniale provvista di ben 2 cabine armadio.

Al piano superiore, un altro ampio locale, oggi adibito ad ufficio.

Ovunque, le grandi finestre offrono una vista meravigliosa sul patio sottostante con piscina e sulla magnifica foresta circostante.

Un locale tecnico, un ripostiglio e due posteggi esterni, completano questa interessante offerta.

Chiamate subito per una visita!

## Spazi interni

Caminetto



## Spazi esterni

Parcheggio



## Dimensioni

Numero di piani

2

## Caratteristiche

Anno di costruzione

1966

Piscina



## Dintorni

Situazione

Bigorio

## Annuncio

Codice ImmoScout24

5911309

Referenza

GSM024V

## Inserzionista



Jetika Group SA - LUGANO  
Via Bertaro Lambertenghi  
6900 Lugano

Tel. fisso  091 911 49 49