



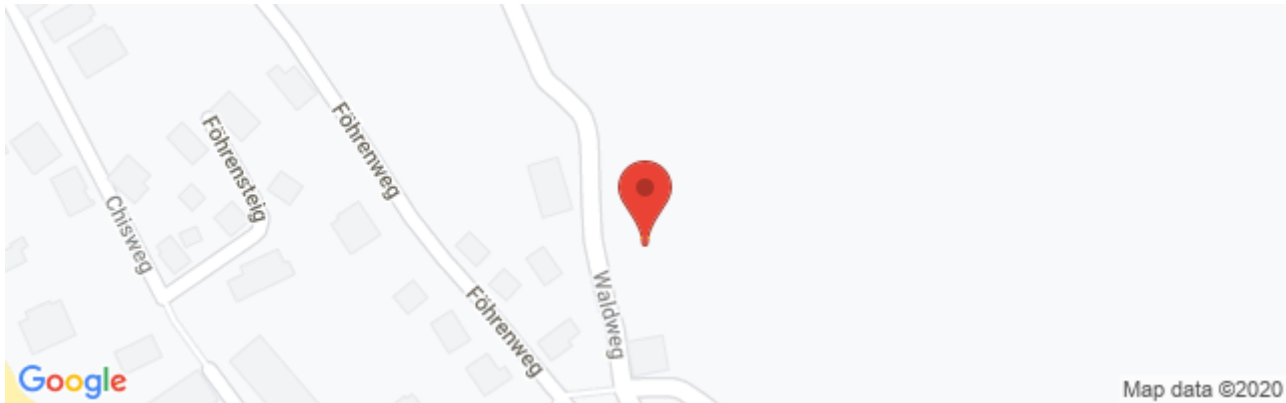
4,5 Zimmer, 98 m²

«Pure Lebensqualität mit Weitsicht»

CHF 1770.—

Standort

Waldweg 4
5313 Klingnau, AG



 **Baden Bahnhof**

 29'  26'  51'

Hauptangaben

Gemeinde

Klingnau

Wohnfläche

98 m²

Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1770.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1570.—

Beschreibung

Nach Vereinbarung vermieten wir diese geniale 4.5-Zimmer-Gartenwohnung an leicht erhöhter Lage, welche Ihnen nebst der schönen Aussicht die folgenden Annehmlichkeiten zu bieten hat:

- lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich mit Eichenparkettboden
- Garderobe im Eingangsbereich
- Schlafzimmer mit Eichenparkettboden
- moderne offene Küche
- mit Glaskeramikherd
- mit Geschirrspüler
- modernes Bad/WC
- Dusche/WC mit Fenster
- sonniger Gartensitzplatz
- eigener Waschturm im UG
- Kellerabteil
- Lift

Die genaue Raumaufteilung entnehmen Sie bitte dem Grundrissplan im PDF-Format.

Auf Wunsch kann ein Einstellplatz in der Tiefgarage für monatlich CHF 130.00 dazu gemietet werden.

Beim Bahnhof "Döttingen" befinden sich diverse Einkaufsmöglichkeiten (wie z.B. Apotheke, Denner, Migros), welche Sie bequem mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreichen.

Die Liegenschaft befindet sich am Fusse des Achenbergs, welcher sich für lange und gemütliche Spaziergänge aber auch für diverse andere sportliche Aktivitäten anbietet.

Weitere verfügbare Objekte und Informationen zur Liegenschaft finden Sie unter www.panorama-klingnau.ch.

Möchten Sie auch schon bald diese traumhafte Aussicht geniessen?
Dann kontaktieren Sie uns noch heute um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Wir freuen uns auf Sie!

Grössenangaben

Stockwerk

Erdgeschoss

Merkmale

Baujahr

2012

Inserat

ImmoScout24-Code

5913174

Referenz

8570.02.0001

Besichtigungskontakt

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

Anbieter



Livit AG
Real Estate Management
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich