



## 3 Zimmer, 53 m<sup>2</sup>

«Ideale Studentenwohnung in St. Gallen zu vermieten!»

**CHF 1'290.—**

### Standort

Rickenstrasse 22  
9014 St. Gallen, SG



### Hauptangaben

Gemeinde	St. Gallen
Wohnfläche	53 m <sup>2</sup>
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	01.06.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'290.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 100.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'190.—

## Beschreibung

Die **renovierte** Liegenschaft an der Rickenstrasse bietet alle Annehmlichkeiten die von einer modernen Wohnung erwartet werden.

Die Wohnungen überzeugen durch:

- Lichtdurchflutete Räume
- Moderne Grundrisse
- Nähe zur Universität St. Gallen (15min)
- Eigener Waschturm und Tumbler
- Bodenheizung

Beachten Sie den virtuellen Rundgang durch die Wohnung:

<https://my.matterport.com/show/?m=UEvzP8hW8zK>

Zur Zeit stehen noch die letzten drei Wohnungen frei und sind per sofort oder nach Vereinbarung bezugsbereit.

Für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen Herr Polster unter der Direktnummer **079 412 14 88** gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Keller	✓

## Technik

Kabel-TV	✓
----------	---

## Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
Anzahl Stockwerke	4

## Merkmale

Neubau	✓
Letzte Renovation	2018
Baujahr	1930

## Umgebung

Läden	ca. 750 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 500 m
Autobahnanschluss	ca. 750 m
Situation	stadtrand, verkehrsberuhigt

## Inserat

ImmoScout24-Code	5914822
Referenz	W-10057.2.1004

## Anbieter



Crowdhouse AG  
Vermarktung  
Herr Christian Polster  
Lerchenstrasse 24  
8045 Zürich

Tel. mobil  079 412 14 88

