



Dieses Inserat hat keine Bilder

5 Zimmer

«Gewerbefläche mit befristetem Mietvertrag bis zum 30.06.2023»

CHF 1'850.—

Standort

Missionsstrasse 24
4055 Basel, BS



Hauptangaben

Gemeinde	Basel
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'850.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 425.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'425.—

Beschreibung

In unmittelbarer Nachbarschaft zum Spalentor sowie direkt an die Grossbasler Altstadt angrenzend befindet sich unsere Liegenschaft im beliebten Wohnquartier "Am Ring"

Im Erdgeschoss vermieten wir **befristet bis zum 30. Juni 2023** diese geräumige Mieträumlichkeit. Die Räumlichkeit eignet sich ideal als Arztpraxis, Gesundheitspraxis oder als Büro für ein Startup.

Auf geräumigen 142.5 m² Fläche verteilen sich 5 helle Räume, eine Teeküche mit GWM, ein separates Duschbad mit WC, eine Gästetoilette und ein Nordostbalkon zur grünen und ruhigen Hofseite.

Gute Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, eine Bank, Apotheke, das öffentliche Verkehrsnetz sowie noch vieles mehr befindet sich dank zentraler Wohnlage in unmittelbarer Umgebung.

Autoeinstellplätze können in der direkt erschlossenen Einstellhalle nach Verfügbarkeit separat dazu gemietet werden.

Diese Gewerbefläche wird zu einem reduzierten Mietzins vermietet.

Der Mietvertrag wird befristet ausgestellt und endet ohne weitere Kündigung und Verlängerungsmöglichkeit am 30. Juni 2023.

Es können auf das Mietende hin keine Ansprüche auf ein Ersatzobjekt geltend gemacht werden.

Für einen unverbindlichen Besichtigungstermin setzen Sie sich bitte über das Kontaktformular mit uns in Verbindung.

[Weitere Informationen](#) 

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓

Grössenangaben

Hochparterre	✓
Stockwerk	Erdgeschoss

Merkmale

Baujahr 1978

Umgebung

Läden ca. 100 m

Öffentlicher Verkehr ca. 100 m

Situation zentral

Inserat

ImmoScout24-Code 5923591

Referenz 9020/4011/13-2021

Besichtigungskontakt

Zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins setzen Sie sich bitte über das Kontaktformular mit uns in Verbindung.

Anbieter

Immobilien Basel-Stadt

Fischmarkt 10

4001 Basel