



«Surface d'activités CHF 180.-/m2/an»

**CHF 6435.—**

## Standort

Chemin du Château-Bloch 10  
1219 Le Lignon, GE



 Genf Cornavin

 16'  13'  15'

## Hauptangaben

Gemeinde

Vernier

Stockwerk

5. Stockwerk

Nutzfläche

386 m<sup>2</sup>

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 6435.—

Nebenkosten (Monat)

CHF 645.—

Nettomiete (Monat)

CHF 5790.—

## Beschreibung

Belle surface située au Lignon, à seulement 5 minutes des axes autoroutiers Suisse-France. Ce bâtiment en zone FTI propose une surface totale de 386 m<sup>2</sup> située au 5<sup>ème</sup> étage.

La configuration actuelle propose des espaces fermés pour les bureaux et des grandes parties ouvertes pour des ateliers de développement par exemple.

Belle hauteur sous plafond, charge au sol: 1 T/m<sup>2</sup>, fibre optique, ampérage industriel. Parkings disponibles en sous-sol.

## Grössenangaben

Stockwerk

5. Stockwerk

## Inserat

ImmoScout24-Code

5923877

Referenz

3791452

## Besichtigungskontakt

M3 IMMOBILIER COMMERCIAL

 022 809 07 26

## Anbieter

m3 IMMOBILIER COMMERCIAL

François DAMAS

Place de Cornavin 3

Case postale 1288  
1201 Genève

Tel. Festnetz  022 809 07 30