



3.5 Zimmer, 102 m²

«Römermatte 1.OG Mitte»

CHF 1'650.—

Standort

Hauptstrasse 50
2557 Studen BE, BE



Hauptangaben

Gemeinde	Studen (BE)
Wohnfläche	102 m ²
Verfügbarkeit	01.06.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'650.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'400.—

Beschreibung

- Grosses Entrée mit Garderobe und Wandschränken
- Grosszügige lichtdurchflutete Räume
- Komfortable und geräumige Küche mit Bar
- Böden in Granit und Keramik
- Bad/WC mit Doppellavabo
- Gegensprechanlage
- Sonniger Balkon von 12.4 m², mit Überdachung, Licht und Steckdose
- Keller ca. 11 m² mit zwei Steckdosen
- Wohnungszugang ab Untergeschoss mit Lift
- Kinderfreundliche Umgebung mit Grünflächen und Spielplatz

Zur Mitbenutzung:

- Kinderwagen- u. Spielzeugraum im UG
- Velokeller im UG
- Aussen-Pavillon und Garten-Cheminée

Einstellhallenplätze und ein Bastelraum können bei Bedarf dazu gemietet werden.

Vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Bank, Post, Kindertagesstätte, Primar- und Sekundarschule, Gemeindeverwaltung, Bahnhof, öffentlicher Bus in unmittelbarer Nähe.

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Aussicht	✓
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Spielplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Anzahl Stockwerke	4
-------------------	---

Merkmale

Baujahr	2008
---------	------

Umgebung


Läden	ca. 100 m
Kindergarten	ca. 400 m
Primarschule	ca. 400 m
Oberstufenschule	ca. 400 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 50 m
Autobahnanschluss	ca. 500 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5924669
Referenz	Hauptstrasse 50, 2557 Studen

Besichtigungskontakt

Romy Stucker

 032 373 13 13

Anbieter

Saner AG
Immobilien
Romy Stucker
Gouchertweg 1
2557 Studen

Tel. Festnetz  032 373 13 13