



1 Zimmer

«Attraktive Gewerbefläche direkt am Rheinufer beim Dreiländereck»

CHF 4330.—

Standort

Uferstrasse 90
4057 Basel, BS



 **Basel SBB**

 25'  14'  16'

Hauptangaben

Gemeinde

Basel

Stockwerk

2. Untergeschoss

Nutzfläche	218 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 4330.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 730.—
Nettomiete (Monat)	CHF 3600.—

Beschreibung

In unmittelbarer Nachbarschaft zum Dreiländereck befindet sich unsere attraktive Gewerberäumlichkeit an direkter Rheinlage.

Dieses ausgebaute Mietobjekt besteht aus einem grossen lichtdurchfluteten Raum. Eine Küche und WC-Anlage sind vorhanden.

Ausstattung:

- PVC-Bodenbelag
- kleine Küche
- Sonnenstoren
- WC-Anlage im Mietobjekt
- Elektroinstallationen
- Mitbenützung Toiletten auf Etage
- Es können Aussen -und Innenparkplätze separat dazugemietet werden.
- Kantine mit Verpflegung (FELFEL) im Erdgeschoss
- Fitnessraum zur Mitbenützung gegen Gebühr
- Warenlift

Bauliche Änderungen können auf Antrag durchgeführt werden.

Der Mietzins versteht sich exkl. MWST

Für einen unverbindlichen Besichtigungstermin setzen Sie sich bitte über das Kontaktformular mit uns in Verbindung.

Innenraum

Toiletten



Größenangaben

Stockwerk 2. Untergeschoss

Inserat

ImmoScout24-Code 5926659

Referenz 2.1

Besichtigungskontakt

Frau Filiz Kutluata (Leiterin Vermietung) Tel.: 061 267 99 89

Anbieter



Immobilien Basel-Stadt
Fischmarkt 10
4001 Basel