



3,5 locali, 73 m²

«Appartamento 3,5 pièces au 1er étage construction Minergie»

CHF 291 900.—

Ubicazione

1957 Ardon, VS



 **Sion, stazione**

 22'  14'  31'

Dati principali

Comune **Ardon**

Superficie abitabile **73 m²**

Piano	1. piano
Superficie utile	73 m ²
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 291 900.—
-------------------	---------------

Descrizione

A vendre dans une nouvelle promotion un magnifique appartement 3,5 pièces neuf Minergie au 1er étage.

Ardon est un charmant village viticole situé au coeur du Valais en rive droite du Rhône à mi-chemin entre la capitale valaisanne Sion et la ville de Martigny. Ardon se présente comme une commune paisible, accueillante et bénéficiant d'un très bon ensoleillement tout au long de l'année grâce à sa position géographique très intéressante.

Appartement 3,5 pièces neuf Minergie au 1er étage :

- Hall d'entrée / dégagement
- 2 chambres
- 1 salle de bains avec baignoire
- Cuisine ouverte
- Séjour

Informations complémentaires

- Architecture moderne et design
- Immeuble avec ascenseur, adapté aux personnes à mobilité réduite
- Construction Minergie
- Faibles charges, compteur de chaleur individuel

Bonne situation, calme et ensoleillée située proches des écoles, de la gare, accès autoroutiers et commerces.

Les appartements bénéficient d'un excellent ensoleillement, d'une splendide vue sur les montagnes et de finitions de bonne qualité.

Cette promotion labellisée Minergie est située à proximité des transports publics et à 5 minutes en voiture de la zone commerciale de Conthey.

ACHAT EN LOCATION / VENTE POSSIBLE DES FRS 1340.- PAR MOIS + CHARGES

Achat en résidence secondaire possible

Dossier complet sur demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'information et/ou l'organisation d'une visite!

Spazi interni

Vista ✓

Spazi esterni

Ascensore ✓

Dimensioni

Piano 1. piano

Caratteristiche

Nuova costruzione ✓

Anno di costruzione 2018

Annuncio

Codice ImmoScout24 5929720

Referenza 340657

Inserzionista



Agence immobilière levalais.ch SA
Rue du Collège 20
1964 Conthey

Tel. fisso  027 552 00 01

