



3,5 locali, 118 m²

«Topmoderne Eigentumswohnung mit Rheinsicht»

CHF 860 000.—

Ubicazione

Fischerhäuserstrasse 67
8200 Schaffhausen, SH



 **Sciaffusa, stazione**

 9'  6'  5'

Dati principali

Comune

Schaffhausen

Superficie abitabile	118 m ²
Piano	1. piano
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 860 000.—
-------------------	---------------

Descrizione

An unmittelbarer Rheinlage und nur wenige Gehminuten von der Unterstadt entfernt, entsteht eine äusserst attraktive Wohnüberbauung mit 12 hochwertigen Eigentumswohnungen, 10 Einstellhallenplätzen und 4 Aussenparkplätzen. Die sich im Bau befindlichen Wohnungen mit 2.5 und 3.5 Zimmern, werden mit kreativen, inspirierenden Grundrissen erstellt und bieten teilweise eine fantastische Sicht auf den Rhein.

Alle Wohnungen verfügen über geräumige Zimmer und einen grosszügigen Wohn- und Essbereich. Die Küchen sind mit einer Kochinsel ausgestattet und sorgen somit für ein offenes Ambiente. Das Raumkonzept beinhaltet zudem zwei Nasszellen. Jeweils mit einer Dusche und einer Badewanne ausgestattet. Die nach innen gerichteten Loggias bieten weiteren Platz zum Verweilen und runden das Angebot perfekt ab. Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil. Weitere Disporäume können dazu erworben werden.

Die Fischerhäuserstrasse markiert den Beginn der historischen Vorstadt und definiert den Zugang zur Stadt Schaffhausen von Osten her. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in kurzer Gehdistanz und Naherholungsgebiete sind ebenfalls in Kürze erreichbar. Die Rheinuferpromenade «Lindli» liegt direkt vor der Überbauung und eignet sich perfekt für einen gemütlichen Abendspaziergang und einen herrlichen Ausblick auf den Sonnenuntergang über den Dächern von Schaffhausen.

Hat dieses Objekt Ihr Interesse geweckt? Gerne stehen wir Ihnen für weiterführende Informationen oder die Vereinbarung einer Besichtigung zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Ihr Team der Ritter Immobilien Treuhand AG

Weitere Immobilien finden Sie hier:

www.das-immobilienmagazin.ch
www.das-iphoneapp.ch

Ulteriori informazioni [↗](#)

Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓

Dimensioni

Piano 1. piano

Caratteristiche

Anno di costruzione 2018

Dintorni

Negozi ca. 400 m

Scuola secondaria ca. 1100 m

Svincolo autostradale ca. 1500 m

Situazione Stadtrand


Annuncio

Codice ImmoScout24 5933160

Referenza 519.1.3

Contatto per le visite

Fabienne Brunner

 052 632 14 45

Inserzionista



Ritter Immobilien Treuhand AG
Verkauf & Erstvermietungen
Fabienne Brunner
Fulachstrasse 10
8200 Schaffhausen

