



**2.5 rooms, 65 m<sup>2</sup>**

«Lugano: Appartamento 2,5 locali»

**CHF 510,000.—**

## Location

6900 Lugano, TI



 **Lugano station**

 6'  3'  5'

## Main information

Municipality

Lugano

Living space

65 m<sup>2</sup>

Floor	Ground floor
Availability	On request

## Price

Selling price	CHF 510,000.—
---------------	---------------

## Description

Cerchi un appartamento da acquistare come ottimo investimento a reddito?  
In posizione dominante e con giardino privato, a pochi minuti dal centro città, proponiamo esclusivo loft 2.5 locali dallo stile architettonico moderno.  
Ingresso con piccolo ripostiglio, cucina aperta con soggiorno e accesso al giardino ad uso esclusivo, luminosa camera matrimoniale e bagno con vasca.  
Cantina privata e due posti auto esterni, CHF 35'000 cadauno.

## Exterior

Parking space	✓
---------------	---

## Dimensions

Floor	Ground floor
Number of floors	3

## Characteristics

New building	✓
Construction year	2010

## Ad

ImmoScout24 code	5935052
Reference	2878

## Advertiser



Studio Immobiliare Ticino Sagl  
SIT Immobiliare  
Ufficio Studio Immobiliare Ticino Sagl  
Via P.Lucchini 2  
6900 Lugano

Tel. landline  [091 210 09 39](tel:0912100939)