



4,5 Zimmer, 165 m²

«Appartamento 4.5 locali in affitto a Lugano»

CHF 5200.—

Standort

Pregassona
6963 Pregassona, TI



Lugano Bahnhof

 27'  9'  14'

Hauptangaben

Gemeinde	Lugano
Wohnfläche	165 m ²

Nutzfläche	198 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 5200.—
---------------------	------------

Beschreibung

Pregassona, tra la pace e la città.

Questa MODERNA ed ELEGANTE Residenza ospita solo OTTO grandi unità.

Il 4,5 LOCALI con GIARDINO PRIVATO ha una superficie abitabile di 165 mq.

L'AMPIO SOGGIORNO è un corridoio di LUCE verso il GIARDINO e la VISTA LAGO.

LA TERRAZZA COPERTA e i suoi parapetti in vetro anticipano lo spazio verde.

LA CUCINA è grande, completa e separabile da una porta a scrigno.

LA ZONA NOTTE è incantevole.

LA CAMERA MASTER ha il BAGNO PRIVATO con vasca e l'accesso alla terrazza.

IL SECONDO BAGNO ha il box doccia in cristallo e ottime finiture.

LA SECONDA CAMERA può servire da studio.

LA TERZA CAMERA è doppia.

IL PAVIMENTO è in PARQUET a listoni e il soffitto ha l'illuminazione al Led incastonata.

Ha una CANTINA con locale armadio.

IL POSTEGGIO é in AUTORIMESSA.

LA ZONA FITNESS esclusiva ai comproprietari si trova al piano terra.

DUE POSTI AUTO E SPESE INCLUSE NEL PREZZO.

[Weitere Informationen](#) 

Inserat

ImmoScout24-Code	5940820
Referenz	636.636.636

Anbieter



TG Real Estate
Via S. Balestra 7
6900 Lugano

Tel. Festnetz

 091 225 41 99