



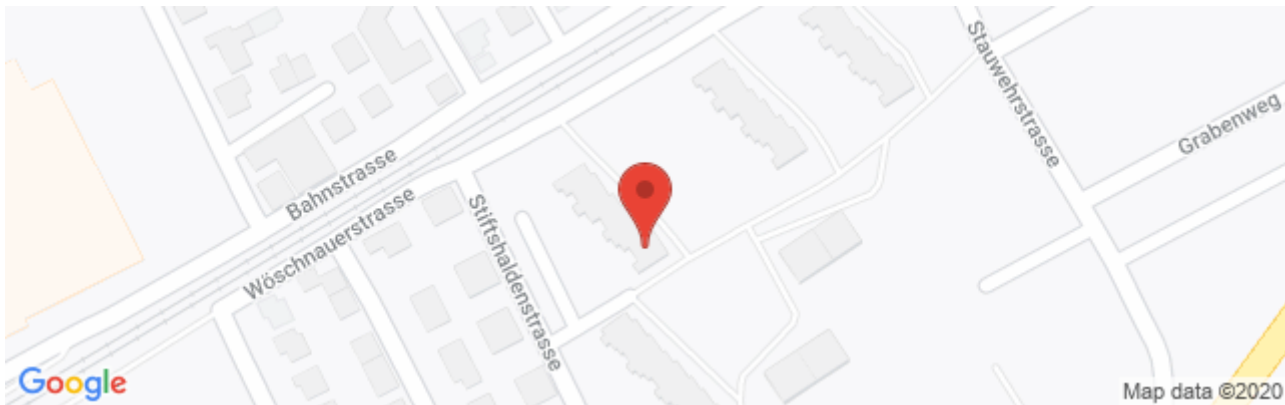
**5,5 Zimmer, 93 m<sup>2</sup>**

«\*\*\* Familienfreundlich wohnen!\*\*\*»

**CHF 1745.—**

### Standort

Wöschnauerstrasse 18  
5012 Schönenwerd, SO



 **Aarau Bahnhof**

 16'  8'  14'

### Hauptangaben

Gemeinde

Schönenwerd

Wohnfläche

93 m<sup>2</sup>

Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1745.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 350.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1395.—

## Beschreibung

Hier werden Ihre Kinder die Kindheit geniessen! Diese tolle Wohnung im belebten Wohnquartier wartet darauf, mit Leben erfüllt zu werden.

Damit die Voraussetzungen für Sie hierfür gegeben sind, bietet Ihnen die Wohnung:

- Neue moderne Küche mit hochwertiger Quarz-Stein Arbeitsfläche, Glaskeramik und Geschirrspüler
- Modernes Bad/WC und sep. WC
- Parkett im Wohnen/Essen, Korridor und Schlafzimmer
- Platten in Küche, Bad/WC und sep. WC
- geräumiger Garderobenschrank im Korridor
- sonniger Balkon
- Kellerabteil

Für Fahrzeuge stehen Ihnen Abstellplätze in der Einstellhalle für CHF 90.00 pro Monat oder ein Aussenabstellplatz für CHF 40.00 pro Monat zur Verfügung. Der öffentliche Verkehr, schulische Einrichtungen sowie weitere Dienstleistungen befinden sich in der Nähe der Liegenschaft.

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin.

Bitte beachten Sie, dass die Fotos vom Original abweichen können.

## Technik

Kabel-TV	✓
----------	---

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
---------------------------	---

Kinderfreundlich



## Grössenangaben

Stockwerk

3. Stockwerk

## Merkmale

Letzte Renovation

2010

Baujahr

1971

## Umgebung

Läden

ca. 900 m

Kindergarten

ca. 500 m

Primarschule

ca. 500 m

Oberstufenschule

ca. 1300 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 290 m

Autobahnanschluss

ca. 20000 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

5941312

Referenz

94721.03.0023

## Anbieter

**APLEONA**

Real Estate Management

Apleona Real Estate AG

Hess Patricia

Rain 53

5000 Aarau

Tel. Festnetz



062 837 76 43

