



4,5 locali, 140 m²

«Neubau - attrattive Attikawohnung an zentraler Wohnlage»

CHF 1 275 000.—

Ubicazione

Delsbergstrasse 90
4242 Laufen, BL



 **Delémont, stazione**

 21'  22'  53'

Dati principali

Comune

Laufen

Superficie abitabile	140 m ²
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 1 275 000.—
-------------------	-----------------

Descrizione

An zentraler Wohnlage entsteht ein modernes Mehrfamilienhaus mit 6 grosszügigen Eigentumswohnungen (2 x 2.5 Zi-WHG, 2 x 3.5 Zi-WHG und 2 x 4.5 Zi-WHG) und einer unterirdischen Autoeinstellhalle.

Der Bahnhof sowie das Stedtli Laufen mit einem breiten Angebot an Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungen befinden sich in Gehdistanz zur Liegenschaft.

Mittlerweile steht nur noch die grosszügige und attraktive 4.5 Zimmer Dachwohnung mit drei Terrassen und einer Wohnfläche von ca. 140 m² zur Verfügung.

Im Untergeschoss befinden sich die Autoeinstellhalle (8 Plätze), die Kellerräume zu jeder Wohnung sowie ein Veloraum und die Technikräume.

Ein Einstellhallenplatz kann zu CHF 35'000.-- übernommen werden.

Die vorgesehene Infrastruktur, die Haustechnik sowie die Isolationen entsprechen den erhöhten Ansprüchen eines modernen Gebäudes und berücksichtigt gebührend die heutigen Anforderungen an Umwelt und Komfort.

Bezug / Fertigstellung: Herbst 2020

Weitere Details erhalten Sie unter: www.amstedtli.ch

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und stellen Ihnen gerne die detaillierten Verkaufsunterlagen zu oder vereinbaren mit Ihnen einen Besprechungstermin.

Spazi interni

Vista	✓
-------	---

Tecnica

TV via cavo	✓
-------------	---

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
------------------------------	---

Garage	✓
--------	---

Caratteristiche

Nuova costruzione	✓
Anno di costruzione	2020

Dintorni

Negozi	ca. 500 m
Trasporti pubblici	ca. 500 m

Annuncio

Codice ImmoScout24	5943152
Referenza	HA30532Apr2020

Contatto per le visite

Niklaus Widmer

 061 702 01 10

Inserzionista



Futuro Immobilien AG
Niklaus Widmer
Postplatz 1
4144 Arlesheim