



## 5 Zimmer, 105 m<sup>2</sup>

«Mieten ohne Kaution - Schöne 5 Zimmer-Wohnung mit Balkon»

**CHF 1887.—**

### Standort

Engadinstr. 12  
7000 Chur, GR



 **Chur Bahnhof**

 3'  2'  2'

### Hauptangaben

Gemeinde

Chur

Wohnfläche

105 m<sup>2</sup>

Stockwerk

1. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 1887.—

Nebenkosten (Monat)

CHF 287.—

Nettomiete (Monat)

CHF 1600.—

## Beschreibung

Diese Wohnung liegt in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof. Für Pendler perfekt geeignet.

- Grosszügige Küche mit viel Stauraum
- Geschirrspüler
- Badezimmer mit WC, Doppellavabo
- Sep. WC
- Wohnzimmer Parkett
- Schlafräume Laminat
- Cheminée
- Sonniger Balkon
- Wohngemeinschaft möglich
- Kellerabteil
- Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe
- Mieten ohne Kautio (AXA Kollektivvertrag)
- Mindestmietdauer 1 Jahr

Bei den Fotos handelt es sich um Musterbilder.

Möchten Sie sich vor Ort persönlich davon überzeugen? Dann melden Sie sich bei uns!

[Weitere Informationen](#) 

## Innenraum

Haustiere erlaubt



## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

## Grössenangaben

Kubatur 261 m<sup>3</sup>

Stockwerk 1. Stockwerk

## Merkmale

Altbau ✓

Letzte Renovation 1995

Baujahr 1962

## Umgebung

Läden ca. 20 m

Kindergarten ca. 500 m

Primarschule ca. 400 m

Oberstufenschule ca. 100 m

Öffentlicher Verkehr ca. 50 m

## Inserat

ImmoScout24-Code 5944545

Referenz 07832.02.0034

## Anbieter



Wincasa Immobilien Dienstleistungen

Wincasa Filiale Chur

Wincasa AG

Alexanderstr. 1

7000 Chur

Tel. Festnetz  [058 455 77 77](tel:0584557777)