



3,5 Zimmer, 88 m²

«Landliebe - Helle & modern Wohnen - Geld-zurück-AKTION!»

CHF 1468.—

Standort

Niedermattstrasse 6
4538 Oberbipp, BE



 Solothurn Bahnhof

 28'  14'  42'

Hauptangaben

Gemeinde

Oberbipp

Wohnfläche

88 m²

Stockwerk

1. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 1468.—

Nebenkosten (Monat)

CHF 240.—

Nettomiete (Monat)

CHF 1228.—

Beschreibung

Nach Vereinbarung vermieten wir diese helle sowie geräumige Neubauwohnung, die viel Ambiente zum Wohlfühlen verspricht.

Die Wohnung überzeugt mit folgendem Ausbaustandard:

- offene und helle Küche mit dunkler Granitabdeckung
- hochwertiger Eichenparkettboden im Wohn- und Schlafzimmerbereich
- Plattenboden in Bad/WC/Dusche
- Kombi-Bad mit Badewanne/WC sowie Dusche
- eigener Waschturm im Reduit (Waschmaschine/Tumbler)
- sonniger Balkon
- grosszügiges Kellerabteil für zusätzlichen Stauraum
- Lift (rollstuhlgängig)

Einstellhallenplätze für CHF 120.-/Monat können dazu gemietet werden.

CASH-BACK-Aktion:

Beim Abschluss eines Mietvertrags über 2 Jahre bieten wir einen Cash-Back. D.h.

- nach Ablauf von 12 Monaten erhalten Sie einen Nettomietzins zurückbezahlt
- die Aktion gilt für die Dauer von 2 Jahren und ist somit auf max. 2 Auszahlungen befristet
- die zwei Auszahlungen erfolgen nur, wenn sämtliche Mietzinse gemäss. Mietvertrag beglichen sind und das Mietverhältnis ungekündigt ist (es werden keine pro rata-Auszahlungen getätigt)

Bitte beachten Sie, dass diese Cash-Back-Aktion im ausgeschriebenen Mietzins berücksichtigt wurde. Der monatlich zu begleichende Mietzins beträgt CHF 1'600.00 und setzt sich wie folgt zusammen:

Nettomietzins CHF 1'360.00 + Akonto Heiz-/Betriebskosten CHF 240.00.

Die Liegenschaft ist umgeben vom Naherholungsgebiet für unzählige Freizeitaktivitäten entlang der Aare sowie der Juralandschaft Schmiedenmatt. Grössere Einkaufsmöglichkeiten befinden sich gleich in den Nachbargemeinden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gerne zeigen wir Ihnen die Wohnung bei einem unverbindlichen Besichtigungstermin.

Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 1. Stockwerk

Inserat

ImmoScout24-Code 5947325

Referenz 4772.02.0103

Besichtigungskontakt

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

Anbieter



Livit AG
Real Estate Management
Bielstrasse 20
4500 Solothurn