



6 locali

«Villa contiguë neuve de 6 pièces»

CHF 990 000.—

Ubicazione

1847 Rennaz, VD



 **Montreux, stazione**

 21'  14'  29'

Dati principali

Comune

Rennaz

Superficie del terreno

575 m²

Superficie utile

182 m²

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 990 000.—

Descrizione

Lot 2 Réservé - Deux villas contiguës seront érigées à la route d'Arvel 13, dans un environnement calme et verdoyant, à deux pas du nouvel Hôpital Riviera-Chablais.

Distribuées sur deux niveaux, ces villas comprendront au rez-de-chaussée, un vaste espace séjour avec cuisine ouverte, et bien entendu un accès à la terrasse de 43 m² et au jardin. Un bureau, un WC visiteurs ainsi qu'un local rangement très pratique complèteront ce niveau. L'étage sera réparti en quatre belles chambres à coucher plus deux salles de bains. Grace à une bonne orientation, ainsi qu'à de généreuses baies vitrées, les maisons profiteront d'une belle luminosité. Cette nouvelle réalisation conviendra particulièrement aux familles. Les finitions sont au choix des futurs propriétaires. Descriptif de construction sur simple demande. Possibilité d'installer un cabinet médical.

Entre lac et campagne, Rennaz offre à ses habitants une situation très agréable. Transports publics (réseau CarPostal et TPC et Ligne VMCV 201 : Vevey-Funi - Rennaz-Village), école et centres commerciaux sont autant de commodités appréciées sans oublier le nouvel hôpital Riviera-Chablais.

A moins de quinze minutes de Montreux et à la porte des Alpes Vaudoises, Rennaz constitue un lieu de résidence attractif, dans un environnement qui associe une douceur de vivre et un sentiment de tranquillité.

Two adjoining villas will be erected at Route d'Arvel 13, in a calm and green environment, close to the new Riviera-Chablais Hospital. Distributed on two levels, these villas will include on the ground floor, a large living area with open kitchen, and of course access to the 43 m² terrace and the garden. An office, a guest WC as well as a very practical local storage will complete this level. The first floor will be divided into four beautiful bedrooms plus two bathrooms. Thanks to a good orientation, as well as generous bay windows, the houses will enjoy a beautiful light. This new creation will particularly suit families. The finishes are at the choice of the future owners. Description of construction on request. Possibility of installing a medical office. Between lake and countryside, Rennaz offers its inhabitants a very pleasant location. Public transport (PostBus and TPC network and Line VMCV 201: Vevey-Funi - Rennaz-Village), school and shopping centers are all appreciated amenities without forgetting the new Riviera-Chablais hospital. Less than fifteen minutes from Montreux and at the gateway to the Alpes vaudoises, Rennaz is an attractive place of residence, in an environment that combines a relaxed lifestyle and a feeling of tranquility.

Spazi esterni

A misura di bambino



Dimensioni

Cubatura 650 m³

Caratteristiche

Nuova costruzione ✓

Anno di costruzione 2020

Annuncio

Codice ImmoScout24 5950669

Referenza 2565178

Contatto per le visite

Laurent Colatruglio

 021 513 86 38

Inserzionista



Riviera Properties
Rue du Centre 7
1800 Vevey

Tel. cellulare  021 513 86 38