



4,5 locali, 142 m²

«Appartamento de 4.5 pièces construit à neuf en 2006, avec balcon-terrasse.»

CHF 795 000.—

Ubicazione

1114 Colombier VD, VD



 **Losanna, stazione**

 35'  24'  52'

Dati principali

Comune

Echichens

Superficie abitabile

142 m²

Superficie utile	145 m ²
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 795 000.—
-------------------	---------------

Descrizione

Rénovée dans son ensemble, cette ferme de village se compose de deux appartements de 1x 5,5 pièces et 1x 4,5 pièces et d'un garage double.

Cet appartement a été construit à neuf en 2006, il compte 4,5 pièces en duplex sur le 1er étage et les combles.

Il se compose d'une entrée privative sur le rez-de-chaussée. Au premier étage : grand salon avec accès à la terrasse, cuisine agencée et espace salle à manger, une chambre, toilettes visiteurs et local économat. Dans les combles : deux grandes chambres, salle de bain avec douche et baignoire, buanderie et dressing. Surcombles pour rangement accessible par une trappe avec escaliers escamotable.

Les parties communes comptent un espace de rangement et un local carnotzet.

Inclus : une place de parc intérieure dans garage double avec place de parc extérieure

La PPE sera constituée lors de la vente des deux appartements. La toiture a été refaite dans son entier (charpente et isolation) ainsi que le chauffage à mazout remis à neuf, le tout en 2006.

Spazi esterni

Parcheggio	✓
Garage	✓

Caratteristiche

Ultima ristrutturazione	2006
Anno di costruzione	1850

Annuncio

Codice ImmoScout24	5953308
Referenza	357866

Contatto per le visite

Katia Cid

 079 752 89 73

Inserzionista

Progesteam Sàrl

Rue Dr. Yersin 8

1110 Morges

Tel. fisso  079 752 89 73