



**3,5 locali, 82 m<sup>2</sup>**

«HELL MIT GROSSER DACTERRASSE»

**CHF 489 000.—**

## Ubicazione

Achslenstrasse  
9016 St. Gallen, SG



 San Gallo, stazione

 15'  12'  17'

## Dati principali

Comune

St. Gallen

Superficie abitabile	82 m <sup>2</sup>
Piano	4. piano
Disponibilità	Subito

## Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 489 000.—
-------------------	---------------

## Descrizione

In einem ruhigen Wohnquartier in St. Gallen sucht diese charmante Wohnung Ihre neuen Eigentümer. Diese Wohnung überzeugt dank toller Aussicht einem hohen Ausbaustandard, welche vor wenigen Jahren frisch renoviert wurde. Die Schlafzimmer sind grosszügig und dank den grossen Fenstern lichtdurchflutet. Die grosse Dachterrasse mit rund 42 m<sup>2</sup> verfügt über genügend Platz für einen Gasgrill, Tisch und Liegestuhl oder auch eine Lounge. Der beschauliche Aussenbereich vermittelt an warmen Sommerabenden inmitten der Stadt St. Gallen angenehme Abende. Kommen Sie vorbei und überzeugen Sie sich selbst!

### Dieses properti-Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- grosszügige Dachterrasse mit ca. 42 m<sup>2</sup>
- ideale Raumaufteilung
- ruhig und dennoch zentral
- hochwertig ausgestattete Küche mit modernen Geräten
- rollstuhlgängig (Lift)
- Tiefgaragenparkplatz auf Wunsch verfügbar

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

Selber eine Immobilie zu vermarkten? Wir überzeugen mit fairen und transparenten Konditionen!

## Spazi interni

Vista	✓
-------	---

## Spazi esterni

Ascensore	✓
-----------	---

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
------------------------------	---

A misura di bambino	✓
---------------------	---

Parcheggio ✓

Garage ✓

## Dimensioni

Piano 4. piano

## Caratteristiche

Ultima ristrutturazione 2015

Anno di costruzione 1975

## Dintorni

Negozi ca. 596 m

Scuola elementare ca. 237 m

## Annuncio

Codice ImmoScout24 5956985

Referenza 2579987

## Contatto per le visite

Davide Ferrante

 076 374 88 10

Virtuelle Besichtigung

## Inserzionista

Properti AG  
Dammstrasse 16  
8810 Horgen

Tel. cellulare  044 244 32 00

