



## 4,5 Zimmer, 113 m<sup>2</sup>

«Lichtdurchflutete, teilsanierte 4.5-Zimmerwohnung im 2. OG»

**CHF 1612.—**

### Standort

Eichbergweg 6/8/10/12  
5703 Seon, AG



 **Aarau Bahnhof**

 36'  22'  39'

### Hauptangaben

Gemeinde

Seon

Wohnfläche

113 m<sup>2</sup>

Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.04.2021

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1612.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 212.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1400.—

## Beschreibung

Adresse: Eichbergweg 6, 5703 Seon

Am Eichbergweg 6 in Seon vermieten wir per 1. August 2020 eine grosszügige, interessante und kürzlich renovierte 4,5-Zimmer-Wohnung.

Vrtual Tour: <https://tour.virtual-view.ch/realit/seon>

(Fotos und Tour sind von einer Musterwohnung, leichte Abweichungen möglich)

Die Wohnung besticht durch folgende Details.

Ausbau:

- Wohn- und Schlafzimmer mit neuen Holzböden
- modernes Bad/WC und sep. WC
- Cheminée
- Balkon als Wintergarten ausgebaut
- verglastes Entrée als zusätzlicher Raum nutzbar

Zusätzlich:

- Kellerabteil
- Besucherparkplätze
- Park- und Einstellplätze (nach Verfügbarkeit) / CHF 40.00 resp. CHF 110.00

Lage/Standort:

- bevorzugte Wohnlage am Ortsrand von Seon
- viel Grünfläche um die Liegenschaft

Hauskatzen erlaubt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Lassen Sie sich von der 360° Tour inspirieren und kontaktieren Sie uns für alle Fragen und Besichtigungstermine unter der Telefonnummer 062 885 88 77.

Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihren Anruf!

Ihre Realit Treuhand AG

## Innenraum

- Aussicht ✓
- Cheminée ✓

## Technik

- Kabel-TV ✓

## Aussenraum

- Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓
- Kinderfreundlich ✓
- Parkplatz ✓
- Garage ✓

## Grössenangaben

- Stockwerk 2. Stockwerk

## Inserat

- ImmoScout24-Code 5963828
- Referenz Afa.46304101201

## Besichtigungskontakt

V - Herr Thuraisingam

 062 885 88 77

## Anbieter



REALIT TREUHAND AG  
Kajevan Thuraisingam  
Bahnhofstrasse 41  
Postfach 33  
5600 Lenzburg 1

Tel. Festnetz  062 885 88 77