



**4,5 locali, 108 m<sup>2</sup>**

«Neubau 4.5 Zimmer Wohnung B1 an grüner Lage in Fahrwangen»

**CHF 647 000.—**

## Ubicazione

5615 Fahrwangen, AG



 **Aarau, stazione**

 48'  32'  1:06

## Dati principali

Comune

Fahrwangen

Superficie abitabile

108 m<sup>2</sup>

Piano

Piano terra

Disponibilità

Su richiesta

## Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 647 000.—

## Descrizione

Baujahr: 2020

Wohnfläche: 108 m<sup>2</sup>

Anzahl Parteien im Haus: 8

Weiterführende Informationen und zusätzliche Bilder finden Sie unter: [www.immobilienboerse-ag.ch/de/zu-kaufen-eigentumswohnung-4.5-zimmer-sonnige-und-grune-lage/2584458](http://www.immobilienboerse-ag.ch/de/zu-kaufen-eigentumswohnung-4.5-zimmer-sonnige-und-grune-lage/2584458)

Raumkonzept:

UG

- Keller

EG

- Wohn- und Esszimmer
- Küche
- 3 Zimmer
- 2 Badezimmer
- Reduit mit Waschturm
- Gang

Diese Liegenschaft zeichnet sich durch folgende Merkmale aus:

- Ganztagessonne
- Helle und lichtdurchflutete Räume
- Grüne Lage
- Neubau
- Eigene Waschmaschine und Trockner
- Gartensitzplatz
- Kellerabteil
- Lift
- Rollstuhlgängig

- Einstellhallenplätze in der Tiefgarage können dazu gekauft werden

#### Verkehrsmittel

- Bus 300 m
- Bahnhof 3 km
- Autobahn 5 km

#### Umgebung

- Spielplatz 650 m
- Post 220 m
- Bank 1.6 km
- Geschäfte 1.6 km

#### Bildungsmöglichkeiten

- Kindergarten 650 m
- Primarschule 650 m
- Oberstufe 700 m
- Kantonsschule 650 m

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin und schauen Sie sich das interessante IMMOBILIEN BÖRSE Angebot in Fahrwegen vor Ort an.

Wir kaufen Ihre Liegenschaft

Wir verfügen über eine umfassende Datenbank an Kaufinteressenten, die uns mit der Suche nach ihrer Traumimmobilie beauftragt haben.

Als kompetenter Partner für den erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie, stellen wir den Kontakt zum passenden Käufer für Sie her.

Kontaktieren Sie uns noch heute!

[Ulteriori informazioni](#) 

### Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle



### Tecnica

TV via cavo



## Spazi esterni

Ascensore	✓
Garage	✓

## Dimensioni

Piano	Piano terra
-------	-------------

## Caratteristiche

Nuova costruzione	✓
Anno di costruzione	2020

## Dintorni

Negozi	ca. 1600 m
Asilo	ca. 650 m
Scuola elementare	ca. 650 m
Scuola secondaria	ca. 700 m
Trasporti pubblici	ca. 300 m
Svincolo autostradale	ca. 5000 m

## Annuncio

Codice ImmoScout24	5973848
Referenza	2584458

## Contatto per le visite

Salvatore Catalano

 041 449 49 49

Gratis-Hotline: 0800 200 400

## Inserzionista



Immobilien Börse AG  
Arsim Mehmeti  
Littauerboden 1  
6014 Luzern

Tel. fisso  041 449 49 49