



«Einmalig. Nachhaltig.»

CHF 390.— (m², Jahr)

Standort

Edenstrasse 20
8045 Zürich, ZH



 Zürich HB

 13'  12'  12'

Hauptangaben

Gemeinde

Zürich, Kreis 3

Nutzfläche

2767 m²

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Nettomiete (m², Jahr)

CHF 390.—

Beschreibung

Für die im 2015 total sanierte Liegenschaft im Zürcher Stadtkreis 3 suchen wir einen neuen Mieter für folgende Flächen:

Ein Geschoss à ca. 2'004 m² sowie ein direkt darüber liegendes halbes Geschoss mit ca. 763 m² (mit Terrasse)

Die Mietflächen sind ausgebaut (2015 + 2017) und somit modern und repräsentativ.

Die Liegenschaft verfügt über das Nachhaltigkeits-Label LEED PLATINUM.

Zur Nettomiete hinzu kommt noch eine HKNK Akonto von CHF 40.00/m² p.a. Die Preise verstehen sich zzgl. MWST.

Für eine Besichtigung oder bei Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Innenraum

Rollstuhlgängig



Technik

Wasseranschluss



Hebebühne



Aussenraum

Lift



Balkon/Terrasse/Sitzplatz



Parkplatz



Garage



Anfahrrampe



Grössenangaben

Anzahl Stockwerke 2

Merkmale

Letzte Renovation 2017

Umgebung

Läden ca. 150 m

Öffentlicher Verkehr ca. 100 m

Autobahnanschluss ca. 500 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5975817

Referenz SGI.804502.Büro

Anbieter

intershop

Intershop Management AG

Dimitri Meier

Puls 5 - Giessereistrasse 18

Postfach 1601

8005 Zürich

Tel. Festnetz  044 544 10 22