



4,5 locali, 116 m²

«Duplex de 4.5 pièces 2ème étage et combles avec balcon + mezzanine et galetas»

CHF 695 000.—

Ubicazione

1170 Aubonne, VD



 **Nyon, stazione**

 30'  24'  1:01

Dati principali

Comune

Aubonne

Superficie abitabile

116 m²

Superficie utile	122 m ²
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 695 000.—
-------------------	---------------

Descrizione

A 10 minutes dans le village de Bière, Duplex de 4.5 pièces 2ème étage et combles avec balcon + mezzanine et galetas. En cours de construction.

- 1 hall d'entrée avec armoire-vestiaire et dégagement
- 1 escalier d'accès à la mezzanine
- 1 salle d'eau avec douche, lavabo et wc
- 1 séjour avec espace repas, accès direct sur le balcon et
- 1 cuisine agencée ouverte
- 2 chambres spacieuses
- 1 salle de bains avec baignoire, lavabo et wc, comprenant une colonne lavage (raccordements et appareils compris)

COMBLES

- 1 galerie ouverte sur séjour
- 1 galetas fermé (espace rangement)

SOUS-SOL

- 1 cave privative

EXTERIEURS

- 1 balcon devant séjour

Place de parc intérieure CHF 30'000.- en sus

Possibilité d'acquérir 1 p. parc privative extérieure en plus-value à CHF 10'000.- selon disponibilité

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
------------------------------	---

Caratteristiche

Nuova costruzione	✓
Anno di costruzione	2022

Annuncio

Codice ImmoScout24

5976070

Referenza

484244

Inserzionista

Familia Plan SA

Route de Cugy 104

Casella postale 174

1052 Le Mont-sur-Lausanne

Tel. fisso  [021 651 20 90](tel:0216512090)