



4,5 Zimmer, 90 m²

«WOHNEN IM GRÜNEN IN AESCH»

CHF 1890.—

Standort

Akazienweg 15
4147 Aesch BL, BL



 **Basel SBB**

 21'  14'  29'

Hauptangaben

Gemeinde

Aesch (BL)

Wohnfläche

90 m²

Stockwerk

6. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 1890.—

Nebenkosten (Monat)

CHF 190.—

Nettomiete (Monat)

CHF 1700.—

Beschreibung

Am Akazienweg 15 in 4147 Aesch vermieten wir eine helle im Jahr 2017 umfassend sanierte 4.5-Zimmerwohnung im 6. Obergeschoss.

Die Liegenschaft ist zentral gelegen und befindet sich ca. 500 m vom Bahnhof Dornach-Arlesheim entfernt. Des Weiteren erreicht man den Autobahnanschluss an die kantonale Autobahn H18 in ca. 3 Minuten, von wo aus man in Kürze die Autobahn A3 Richtung Zürich, Bern, Frankreich und Deutschland erreicht. Das Stadtzentrum von Basel ist innert 15 Minuten mit dem Auto oder dem Zug erreichbar.

Die Wohnung verfügt über:

- eine neue Einbauküche mit allem Komfort und V-ZUG-Geräten
- Frisch saniertes Badezimmer mit schickem Design, sowie ein separates WC
- Eichen-Langriemen-Parkettböden ohne Niveauunterschied zum Flur, in den Zimmern
- Moderne Plattenböden in Küche, Bad und Flur
- Grosszügige Balkone
- zur Wohnung gehört auch ein Kellerabteil

Parking

Zur Wohnung können Aussenparkplätze zu CHF 50.00 pro Monat oder Einstellhallenplätze zu CHF 120.00 pro Monat dazugemietet werden.

Umgebung

Die Liegenschaft liegt in einem ruhigen, familienfreundlichen Quartier, welches nur sehr wenig Durchgangsverkehr verzeichnet. Weiter sind die schönen Naherholungsgebiete an der Birs oder der Reinacher Heide jeweils nur wenige Gehminuten von der Liegenschaft entfernt. Das Schwimmbad, die Kindergärten und die Schulen sind ebenfalls in kurzer Gehdistanz erreichbar. Die Liegenschaft verfügt über einen Lift.

Innenraum

Aussicht



Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓

Grössenangaben

Stockwerk	6. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Letzte Renovation	2017
Baujahr	1971

Umgebung

Läden	ca. 600 m
Kindergarten	ca. 290 m
Primarschule	ca. 1300 m
Oberstufenschule	ca. 2300 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 210 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5978981
Referenz	90004.001.06010

Besichtigungskontakt

Michèle Brüderlin

 061 690 40 41

Anbieter



GRIBI Bewirtschaftung AG
Lara Waldmeier
Sperrstrasse 42
4005 Basel