



## 2,5 Zimmer, 62 m<sup>2</sup>

«Schöne 2.5-Zimmerwohnung im Erdgeschoss mit Lift, in Koppigen»

**CHF 1350.—**

### Standort

Mühlegasse 12  
3425 Koppigen, BE



 **Burgdorf Bahnhof**

 29'  18'  31'

### Hauptangaben

Gemeinde

Koppigen

Wohnfläche

62 m<sup>2</sup>

Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1350.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 150.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1200.—

## Beschreibung

In Koppigen, Mühlegasse 12, vermieten wir per 01. Juli 2020 oder nach Vereinbarung an ruhiger Lage, schöne und moderne 2,5-Zimmerwohnung, Parterre mit Sitzplatz.

Kurzbeschreibung:

- Rollstuhlgängig, ideale Invaliden- oder Alterswohnung.
- gedeckter Sitzplatz ( 18 m2)
- Plattenboden sowie Laminat in Schlafzimmer
- Eigener Waschturm
- moderner Ausbaustandard
- Veloraum Mitbenützung
- Kellerabteil
- Lift
- Einstellhallenplatz

**Netto-Mietzins: CHF 1'200.00**

**HK/NK: CHF 150.00**

**Einstellhallenplatz: CHF 120.00**

## Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Badezimmer	1
Keller	✓
Reduit	✓

## Technik

Geschirrspüler	✓
----------------	---

Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
-----------	-------------

## Umgebung

Läden	ca. 300 m
Kindergarten	ca. 120 m
Primarschule	ca. 120 m
Oberstufenschule	ca. 550 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 310 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5979269
Referenz	MaRe

## Anbieter

Bernhard Hugi Immobilien AG  
Bahnhofstrasse 4  
4900 Langenthal

Tel. Festnetz  062 923 01 23

