



2,5 Zimmer, 70 m²

«HAUS HABSBURG - Wohnen mit Service»

CHF 2350.—

Standort

Badstrasse 59
5116 Schinznach Bad, AG



Aarau Bahnhof

 24'  22'  46'

Hauptangaben

Gemeinde

Schinznach-Bad

Wohnfläche

70 m²

Stockwerk	1. Stockwerk
Nutzfläche	70 m²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2350.—
---------------------	------------

Beschreibung

Eingebettet in eine wunderschöne Parklandschaft, direkt an der Aare, sind acht stilvolle Mietwohnungen für alle Generationen entstanden. Wohnen mit Service hat den Vorteil, dass Ihnen als Mieter/in das bestehende Dienstleistungs- und Infrastrukturangebot der Bad Schinznach AG zur Verfügung steht. Eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor dem Haus. Parkplätze sind im Parkhaus verfügbar.

Die Wohnung im 1. Stock (Lift vorhanden) hat eine moderne Einbauküche, Fernseh- und Telefonanschluss, ein stilvolles Bad mit Dusche/WC (Bodenheizung), Parkettboden (Bodenheizung), Einbauschränk mit Garderobe, Redit mit Waschmaschine und Tumbler sowie einen 24m2 grossen Balkon mit Aareblick.

Viele Freizeitangebote stehen in unmittelbarer Nähe zur Auswahl. Als Mieter/in profitieren Sie beispielsweise von kostenfreiem Eintritt in die Thermalbäder Aquarena fun und Thermi spa inkl. allen Wellness und Saunabereichen, Kurz-Golfplatz Pitch & Putt und Fitness - und Gymnastikraum. Im Naherholungsgebiet erleben Sie bei Spaziergängen, Nordic Walking oder Velotouren die schöne Natur. An 365 Tagen im Jahr ist während 24 Stunden die Réception des Kurhotel Im Park für Sie da. Kostenloses WLAN und die wöchentliche Reinigung der Wohnung ist ebenfalls inbegriffen. Auf Wunsch sind weitere Leistungen wie Mahlzeiten, Kosmetikanwendungen oder Massagen buchbar.

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Badezimmer	1
Aussicht	✓
Keller	✓
Redit	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓

Waschmaschine ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 1. Stockwerk

Anzahl Stockwerke 3

Merkmale

Letzte Renovation 2018

Swimmingpool ✓

Umgebung

Läden ca. 1400 m

Kindergarten ca. 1110 m

Primarschule ca. 5780 m

Oberstufenschule ca. 3850 m

Öffentlicher Verkehr ca. 60 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5979586

Anbieter kontaktieren

Das vollständige Inserat mit den Kontaktangaben sehen Sie bei NABHOME.

Anbieter kontaktieren

Das vollständige Inserat mit den Kontaktangaben sehen Sie bei NABHOME.

[Inserat ansehen](#)