



3,5 Zimmer, 95 m²

«Schöne 3.5-Zimmerwohnung im Herzen von Biel»

CHF 1740.—

Standort

Nidaugasse 54
2502 Biel/Bienne, BE



Biel/Bienne Bahnhof

 5'  4'  4'

Hauptangaben

Gemeinde

Biel/Bienne

Wohnfläche

95 m²

Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1740.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 190.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1550.—

Beschreibung

SOMMERAKTION

Bei Abschluss eines Mietvertrages bis 30.09.2020 wird Ihnen der Erste Mietzins erlassen.

Wir vermieten ab sofort oder nach Vereinbarung eine schöne und sehr zentrale

3.5-Zimmerwohnung im 3. OG für Paare oder Alleinstehende bestens geeignet

Die Böden im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern sind mit wohnlichem Laminat ausgestattet. Im Küchen- und Sanitärbereich wurde ein Plattenboden verlegt. Moderne, lichtspendende Spotlampen sind in Korridor, Küche und Badezimmer bereits vorhanden.

Im Schlafzimmer ist ein begehbare Kleiderschrank mit 8 Schranktüren bereits fix installiert.

Die Küche verfügt über hochwertige Geräte, wie Backofen, Glaskeramik-Kochfeld, Kühlschrank mit Gefrierfach sowie viel Stauraum.

Im grossen Badezimmer ist sowohl eine Dusche wie auch eine Badewanne vorhanden. Mit dem integrierten Waschturm sind Sie flexibel und können waschen wann Sie Zeit dazu finden.

Ausserdem verfügt die Wohnung über eine Gäste-Toilette.

Durch die absolut zentrale Lage befinden Sie sich inmitten diversen Unterhaltungs- wie auch Einkaufsmöglichkeiten, sowie Restaurants mit internationaler Küche in nächster Nähe.

Auch der Bielersee ist lediglich 15 Gehminuten von ihrem neuen Zuhause entfernt.

Bitte rufen Sie uns an, wenn Sie weitere Details der Liegenschaft kennenlernen wollen (Tel 032 329 80 40), oder vereinbaren Sie gleich einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns Ihnen dieses Bijou zu zeigen.

Innenraum

Aussicht	✓
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

Grössenangaben

Stockwerk	3. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	4

Merkmale

Altbau	✓
Letzte Renovation	2016

Umgebung

Kindergarten	ca. 500 m
Primarschule	ca. 500 m
Oberstufenschule	ca. 500 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m
Autobahnanschluss	ca. 1000 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5980732
Referenz	Nidaugasse 54

Anbieter



ROTH Immobilien Management AG
Florastrasse 30
2502 Biel

Tel. Festnetz  [032 329 80 40](tel:0323298040)