



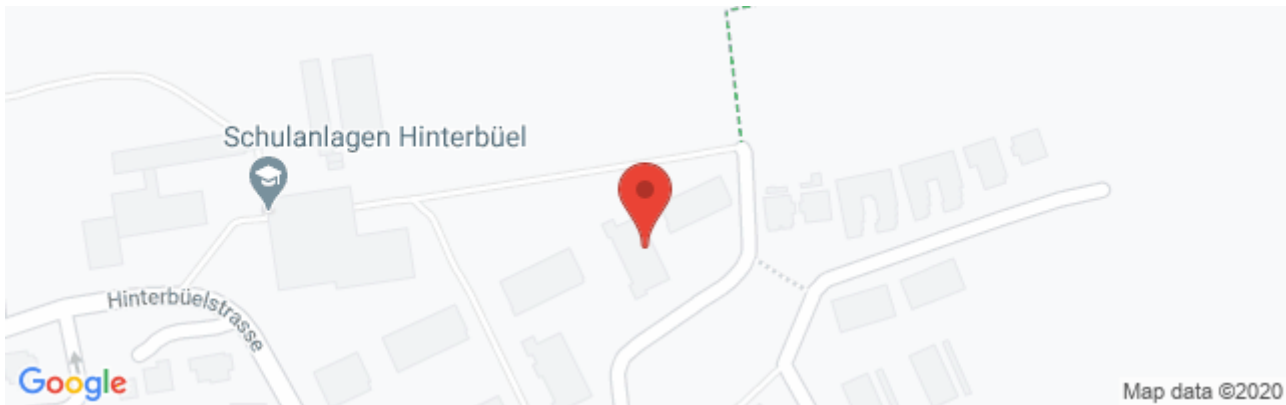
3,5 Zimmer, 84 m²

«Ihr neuer Wohntraum!»

CHF 1950.—

Standort

Ruchackerweg 23
4612 Wangen b. Olten, SO



 **Olten Bahnhof**

 17'  11'  11'

Hauptangaben

Gemeinde

Wangen bei Olten

Wohnfläche

84 m²

Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1950.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1700.—

Beschreibung

Die 3.5-Zimmerwohnung wurde 2007 mit qualitativ hochstehenden und modernen Materialien nach dem Feng Shui-Prinzip gebaut. An sonnigen Tagen können Sie die Ruhe auf dem grossen Balkon geniessen. Die Design-Küche mit Kochinsel verfügt über Glaskeramikkochfeld, Granitabdeckung, Geschirrwaschmaschine und Steamer. Die Bodenbeläge in der ganzen Wohnung sind mit Naturstein (Breccia Sarda) und Bodenheizung belegt. Alle Rollläden sind elektrisch und einfach zu bedienen. Es erwartet Sie ein modernes Bad mit Badewanne und Duschtasse. Zusätzlich finden Sie ein sep. WC mit bereits installiertem Waschturm.

Als Nebenraum wird Ihnen ein Kellerabteil zur Verfügung gestellt. Eine Besonderheit ist auch die helle Einstellhalle mit Musik! Autoeinstellhallenplätze à Fr. 100.--/Monat sind ebenfalls vorhanden.

Bei Vertragsabschluss erhalten Sie CHF 1'000.00 für Ihre Umzugskosten!

Eine Besichtigung lohnt sich, wir freuen uns auf Ihren Anruf!

.....

SCHAEPPi GRUNDSTÜCKE

Ihr Partner für erfolgreiche Immobiliendienstleistungen seit über 80 Jahren

- Immobilienhandel (Verkauf/Erstvermietung)
 - Immobilienbewirtschaftung
 - Umbau und Sanierung
 - Schätzung und Expertisen
-

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz

Grössenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

Merkmale

Baujahr

2007

Inserat

ImmoScout24-Code

5984002

Referenz

0.353.82.0702

Anbieter

**SCHAEPPI
GRUNDSTÜCKE**

Schaeppi Grundstücke Verwaltungen KG

Frau Bianca Löliger

Austr. 95

4051 Basel

Tel. Festnetz



061 560 10 65