



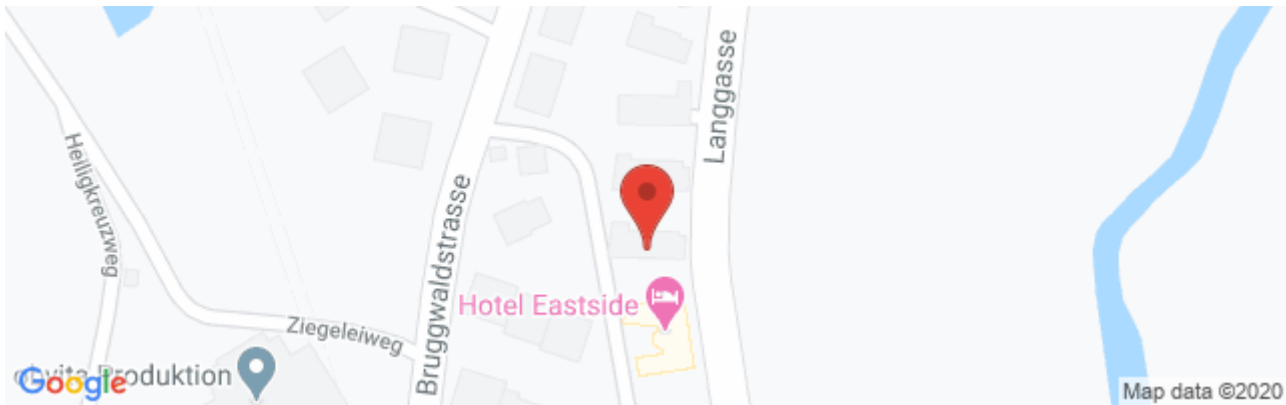
4,5 Zimmer, 93 m²

«Attraktive Wohnung an super Lage!»

CHF 1590.—

Standort

Langgasse 153
9008 St. Gallen, SG



 **St.Gallen Bahnhof**

 12'  11'  16'

Hauptangaben

Gemeinde

St. Gallen

Wohnfläche

93 m²

Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1590.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 230.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1360.—

Beschreibung

Die grosszügige, subventionierte Wohnung am Stadtrand ist ideal für Studierende und bietet Ihnen folgende Ausstattung:

- anze Wohnung mit praktischem Parkettboden
- elle und vollausgestattete Küche mit PVC-Boden
- rosszügiges Badezimmer
- usätzliches Gäste-WC
- uf Anfrage kann ein Einstellplatz für CHF 110.00/Mt. exkl. MwSt. dazu gemietet werden
- ift
- deal für Studierende und als WG geeignet
- ähe Universität
- ushaltestelle in unmittelbarer Nähe

Neugierig? Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Es lohnt sich!

Dies sind vom Bundesamt für Wohnungswesen, subventionierte Wohnungen! Unter folgenden Bedingungen reduziert sich der Mietzins:

wenn das steuerbare Einkommen aller in der Wohnung wohnhaften Personen unter Fr. 50'000.00 beträgt und das Reinvermögen nicht höher als Fr. 144'000.00 ist. Die Einkommen bzw. Vermögen werden zusammengezählt für die Anspruchsberechtigung. Damit Sie die Zusatzvergünstigung erhalten, müssen mindestens 2 Personen in der Wohnung wohnen.

wenn Sie die obenstehenden Bedingungen erfüllen und zudem Studenten oder AHV/IV-Renter sind.

Damit Sie die Zusatzvergünstigung erhalten, müssen mindestens 3 Personen in der Wohnung wohnen.

Grössenangaben

Stockwerk

3. Stockwerk

Umgebung

Läden

ca. 2000 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 200 m

Autobahnanschluss

ca. 2500 m

Inserat

ImmoScout24-Code

5987038

Referenz

23037.01.430010

Besichtigungskontakt

Sianca Mussato

 058 715 62 20

Anbieter

PRIVERA 

PRIVERA AG
Liegenschaftenverwaltung
Nussle Sandra
Bionstrasse 1
9015 St. Gallen

Tel. Festnetz  058 715 64 16