



## 3,5 Zimmer, 84 m<sup>2</sup>

«INKL. KINDERRABATT (FR. 100.00!) - TOP-WOHNUNG»

**CHF 1590.—**

### Standort

Pleerweg 3a  
3400 Burgdorf, BE



### Burgdorf Bahnhof

 9'  6'  9'

### Hauptangaben

Gemeinde

Burgdorf

Wohnfläche

84 m<sup>2</sup>

Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1590.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 220.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1370.—

## Beschreibung

[Ihr neues Zuhause - 360°-Rundgang - HIER!](#)

[Homepage - Pleerweg](#)

Im schönen Pleerweg-Quartier vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung eine attraktive 3.5-Zimmerwohnung, welche über folgende Ausstattung verfügt:

- Helle Wohnung mit gutem Grundriss
- Moderne Küche mit Geschirrspüler, Glaskeramik, grossem Gefrierfach und Granitabdeckung
- Grosszügige Dusche- und Badbereich
- Praktische Wandschränke und Garderobe
- Eichenparkett in den Zimmern
- Schöner Plattenboden im Wohn-, Küchen- und Sanitärbereich
- Grosser verglaster Balkon (15 m2). Dieser lädt zu jeder Jahreszeit zum Verweilen ein
- Lift im Haus
- Mitbenützung von Fitnessraum, Sauna und Partyraum
- Ein Einstellhallenplatz kann für monatlich Fr. 120.00 dazugemietet werden.

Im Mietzins ist bereits ein Kinderrabatt von Fr. 100.00/Monat inkludiert. Sollten Sie kinderlos sein, so wäre der Mietzins Fr. 1'690.00.

Zudem sind ab September/Oktober 2020 noch zwei weitere 3.5-Zimmerwohnungen am Pleerweg bezugsbereit!

Die Fotos können ev. etwas vom Original abweichen.

Links:

[www.niederer.com](http://www.niederer.com)  
[www.pleerweg.ch](http://www.pleerweg.ch)  
[www.burgdorf.ch](http://www.burgdorf.ch)

[Weitere Informationen](#) 

## Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓

## Technik

Kabel-TV	✓
----------	---

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
-----------	-------------

## Merkmale

Baujahr	2005
---------	------

## Umgebung

Läden	ca. 500 m
Kindergarten	ca. 300 m
Primarschule	ca. 500 m
Oberstufenschule	ca. 500 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 65 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

5987828

Referenz

22760.5002

## Besichtigungskontakt

Frau B. Haari

 031 340 55 90

## Anbieter



Niederer AG

Beatrice Haari

Unterdorfstrasse 5

3072 Ostermundigen

Tel. Festnetz  031 340 55 90