



«attraktive und mit viel Tageslicht durchflutete Fläche!»

## Preis auf Anfrage

### Standort

Härdlistrasse 17  
8957 Spreitenbach, AG



### Baden Bahnhof

🚆 25' 🚗 11' 🚲 26'

### Hauptangaben

Gemeinde

Spreitenbach

Stockwerk

3. Stockwerk

Nutzfläche

680 m<sup>2</sup>

Verfügbarkeit

Sofort

## Preis

Bruttomiete

Auf Anfrage

## Beschreibung

attraktive und mit viel Tageslicht durchflutete Fläche!

Vielseitig nutzbare Gewerbefläche, Warenlift direkt in die Mietfläche!

Die Mietfläche befindet sich im 3.OG und ist über einen Warenlift direkt in die Mietfläche erreichbar.

Die Deckenhöhe beträgt ca. 3.3 m.

NICHT GEEIGNET für CBD-Anbau.

Das NK-Akonto beträgt CHF 20 pro m2pa.

Gerne zeigen wir Ihnen diese vielseitig nutzbare Gewerbefläche.

## Grössenangaben

Stockwerk

3. Stockwerk

## Umgebung

Öffentlicher Verkehr

ca. 105 m

Autobahnanschluss

ca. 647 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

5988327

Referenz

P2-12103.1

## Besichtigungskontakt

Dario Heller

 079 418 75 01

## Anbieter

SEG  SOLUTIONS

SEG Solutions SA  
Löwenstrasse 20  
8001 Zürich

Tel. mobil  079 418 75 01