



9 pièces

«Wohnhaus mit Garten in der Altstadt von Unterseen»

CHF 885 000.—

Emplacement

Auf dem Graben 11
3800 Unterseen, BE



 Interlaken Ost, gare

 12'  5'  7'

Caractéristiques principales

Commune

Unterseen

Surface du terrain	270 m ²
Surface utile	227 m ²
Disponibilité	Sur demande

Prix

Prix de vente	CHF 885 000.—
---------------	---------------

Description

Unterseen

3800 Unterseen liegt im Verwaltungskreis Interlaken-Oberhasli, im Kanton Bern. Die Bevölkerung in der politischen Gemeinde Unterseen hat sich in den letzten fünf Jahren um durchschnittlich +0.4% pro Jahr auf 5'751 Einwohner verändert (Stand 31. Dez. 2018). Die Steuerbelastung liegt bei 14.2% (Kanton: 14.1%). Für die letzten fünf Jahre weist die Gemeinde im Durchschnitt eine jährliche Wohnbautätigkeit von 0.9% auf, während die Leerwohnungsziffer aktuell 0.3% beträgt (Stand 1. Jun. 2019). Die Immobilienpreise haben sich in den letzten fünf Jahren um +12.5% verändert (Kanton: +10.5%).

Rückmiete

Ein Verkauf kommt nur in Frage, wenn ein Rückmietvertrag für das ganze Haus über mehrere Jahre abgeschlossen wird.

Technique

TV par câble	✓
--------------	---

Extérieur

Balcon/terrasse/jardin	✓
Place de parc	✓
Garage	✓

Dimensions

Cubage	1100 m ³
Nombre d'étages	4

Caractéristiques

Dernière rénovation	2020
Année de construction	1865

Annonce

Code ImmoScout24	5990830
Référence	305.646015.23e87a6d-8473-11ea-a1d8-005056bdbc06

Annonceur



zumkehr hotelforsale ag
hotelforsale.ch - homeforsale.ch
Thomas Strebel
Bernastrasse 25
3800 Interlaken

Tél. fixe  033 822 63 84