



6,5 pièces, 145 m²

«Villa individuelle 6.5 pièces avec vue lac panoramique imprenable»

CHF 1 590 000.—

Emplacement

1823 Glion, VD



 **Montreux, gare**

 18'  9'  14'

Caractéristiques principales

Commune

Montreux

Surface habitable

145 m²

Surface du terrain	1200 m ²
Surface utile	211 m ²
Disponibilité	Tout de suite

Prix

Prix de vente	CHF 1 590 000.—
---------------	-----------------

Description

OT Immo vous propose cette spacieuse villa de 6,5 pièces réparties sur 145m² et 3 niveaux. Ce bien est placé sur une belle parcelle de 1200m² orientée plein sur avec une vue panoramique lac et montagnes imprenable.

L'intérieur de la maison a été intégralement rénové en 2016

Rez de chaussée:

Grande entrée

Cuisine ouverte sur immense séjour/salle à manger avec belle vue panoramique lac et montagnes

1 salle de bain avec wc

1 chambre

Etage:

comble double aménageable en chambre, actuellement pièce bureau et pièce salon.

Niveau inférieur:

une grande chambre

une très grande chambre

une salle de bain douche italienne/hammam

une buanderie

une remise/économat

un grand placard dressing

Ce bien est complété par une double cave et deux places de parc extérieures

Infos et visites: Alexandre Cornali 079.263.36.65

Espace intérieur

Animaux domestiques acceptés	✓
Salles de bains	2
Vue	✓
Cave	✓
Réduit	✓

Technique

Lave-vaisselle ✓

TV par câble ✓

Extérieur

Balcon/terrasse/jardinet ✓

Adapté aux enfants ✓

Place de parc ✓

Dimensions

Cubage 727 m³

Nombre d'étages 3

Caractéristiques

Dernière rénovation 2016

Année de construction 1964

Annonce

Code ImmoScout24 5993248

Référence 1823OTB27

Annonceur

OT Immo

Monsieur Alexandre Cornali

1897 Bouveret

Tél. mobile  079 263 36 65

