



5 Zimmer, 101 m²

«Helle Wohnung an zentraler Lage gesucht?»

CHF 1700.—

Standort

Kornweg 8
5415 Nussbaumen AG, AG



 **Baden Bahnhof**

 17'  8'  10'

Hauptangaben

Gemeinde

Obersiggenthal

Wohnfläche

101 m²

Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	16.08.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1700.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 300.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1400.—

Beschreibung

Suchen Sie die passende Wohnung? Sollte es etwas Ländlicheres sein und dennoch nahe am Zentrum? Vielleicht haben wir mit dieser Wohnung genau das Richtige für Sie.

Nussbaumen liegt zentral zwischen Baden (3 km) und Brugg (8 km). Zürich liegt rund 20 km entfernt. Der Bahnhof Baden ist mit Bus, Auto oder Velo in kurzer Zeit zu erreichen.

Die Wohnung bietet Ihnen folgende Punkte:

- Abgeschlossene Küche mit modernen Geräten
- Wohnbereich mit Parkettboden
- Schlafzimmer/Korridor mit Laminatboden
- Nasszelle mit Badewanne und Fenster
- Abgeschlossene Balkonsanierung (08.2016)
- Schlafzimmer mit ca. 16m²
- Wandschrank im Korridor
- Öffentlicher Verkehrsanschluss in unmittelbarer Nähe (300m)
Es handelt sich hierbei teilweise um Musterfotos, welche von der tatsächlichen Wohnung abweichen können.
Die Wohnung frisch gestrichen und der vorhandene Parkettboden frisch versiegelt.
Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.
FUTURA Vorsorge
Hand in Hand - Pensionskasse und Immobilien
sicher, solid und sympathisch

Innenraum

Haustiere erlaubt



Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓

Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Letzte Renovation	2001
Baujahr	1962

Umgebung

Läden	ca. 700 m
Kindergarten	ca. 550 m
Primarschule	ca. 550 m
Oberstufenschule	ca. 400 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 300 m
Autobahnanschluss	ca. 5000 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5994664
Referenz	N02.29.1202

Anbieter

FUTURA Vorsorge
Jessica Azevedo
Bahnhofplatz 9
5200 Brugg AG

Tel. Festnetz  056 460 60 75

