



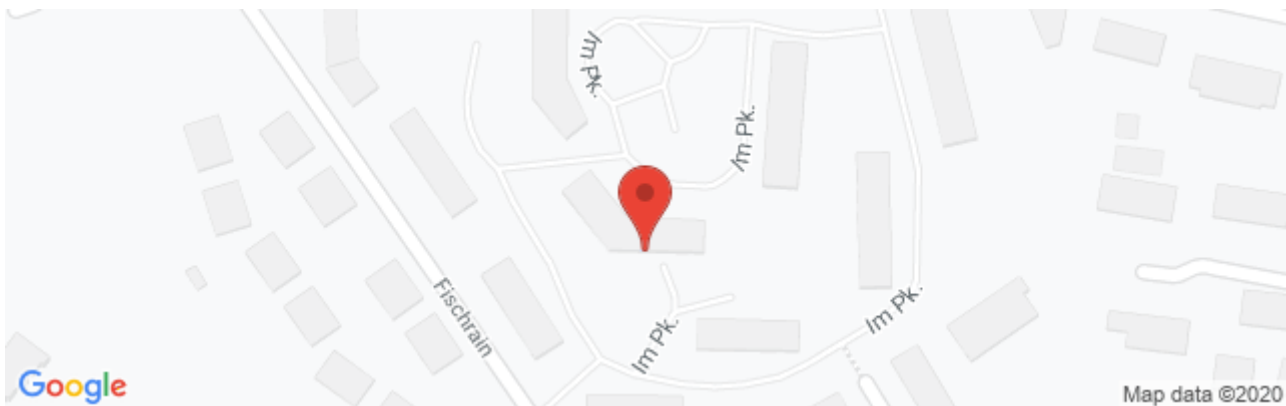
4,5 Zimmer, 162 m²

«Zentral und doch im Grünen»

CHF 2520.—

Standort

Jurastrasse 41
3063 Ittigen, BE



 **Bern Bahnhof**

 19'  12'  19'

Hauptangaben

Gemeinde

Ittigen

Wohnfläche

162 m²

Stockwerk

3. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 2520.—

Nebenkosten (Monat)

CHF 420.—

Nettomiete (Monat)

CHF 2100.—

Beschreibung

Per sofort vermieten wir eine grosszügige 4.5 Zimmer-Maisonette in Ittigen.

- Helle, freundliche und grosszügige Maisonette-Wohnung mit Wendeltreppe zur Galerie (25 m2).
- Grosszügigem Balkon (15 m2) mit schöner Aussicht auf Alpen.
- Wohn- und Essbereich (42 m2) mit Cheminée.
- Korridor, Wohn- und Essbereich, Schlafzimmer oben, beide Kinderzimmer unten mit Parkett, Galerie und Reduit mit Teppich.
- Dachneige mit Täferdecke.
- Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler.
- Bad/WC sowie Gäste-WC im unteren Stock, Dusche/WC sowie Reduit mit eigener Waschmaschine und Tumbler in der oberen Etage.
- Keller sowie Schlupfestrich in Galerie
- Lift .

Bei den Bildern handelt es sich um Standardfotos und können von diesem ausgeschriebenen Objekt in Bezug auf Grundriss etwas abweichen.

Lage: in gepflegter und ruhiger Umgebung mit Quelle, Bachlauf, Brunnen und Biotop, Spielplatz, Kindergarten in Überbauung. Verkehrsmittel in nächster Nähe. Verbindung RBS Papiermühle-Bern in 10 Min. Autobahnanschluss Bern Wankdorf in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Autoeinstellhallenplatz kann für Fr. 95.-- mtl. dazugemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Melden Sie sich bei uns für eine unverbindliche Besichtigung.

Innenraum

Haustiere erlaubt



Aussenraum

Lift ✓

Grössenangaben

Kubatur 396 m³

Stockwerk 3. Stockwerk

Merkmale

Letzte Renovation 1988

Baujahr 1988

Umgebung

Läden ca. 1000 m

Kindergarten ca. 50 m

Primarschule ca. 500 m

Oberstufenschule ca. 500 m

Öffentlicher Verkehr ca. 100 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5994971

Referenz 0321.02.1302

Anbieter



Allianz Suisse Immobilien AG
Murina Alban
Effingerstr. 34
3001 Bern

Tel. Festnetz  058 358 02 33