



1 Zimmer, 30 m²

«Neuwertiges Studio mit Terrasse an ruhiger Lage»

CHF 1200.—

Standort

Buganellaweg 9
9475 Sevelen, SG



Sargans Bahnhof

 14'  16'  36'

Hauptangaben

Gemeinde

Sevelen

Wohnfläche

30 m²

Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1200.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 50.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1150.—

Beschreibung

Herzlich Willkommen in Ihrem neuen Zuhause!

Wir vermieten per sofort oder nach Vereinbarung eine wunderschönes und stillvolles 1.0 Zimmer Studio in Sevelen.

Dieses Studio überzeugt mit lichtdurchfluteten Räumen, hochwertigem Ausbau sowie einem grosszügigen Balkon.

Ihre Highlights in Kürze:

- Studio mit hellen Platten
- offener und grosszügiger Wohn- und Essbereich
- offene Küche mit Natursteinabdeckung, Hochglanzfronten inkl. Geschirrspüler und modernste Ausstattung
- Spots in der gesamten Wohnung
- begehbare Dusche mit WC
- Grosse Terrasse mit Zugang vom Wohnbereich aus
- Das Studio ist mit einem Waschturm ausgestattet

Das Mehrfamilienhaus wurde im Herbst 2018 fertiggestellt. Durch den praktischen und durchdachten Grundriss wird das Wohnen zum richtigen Genuss.

Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Verkehrsmittel befinden sich ganz in der Nähe und sind in wenigen Gehminuten bequem zu Fuss erreichbar. Unter anderem sind Sie in 3 Minuten mit dem Auto auf der Autobahn, benötigen nur 14 Minuten bis nach Sargans sowie 25 Minuten nach Feldkirch.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Für einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Ihre Wohlfühloase - unser grösstes Anliegen

Argu Bau AG

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Haustiere erlaubt	✓

Technik

Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Parkplatz	✓

Grössenangaben

Stockwerk	3. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	3

Merkmale

Neubau	✓
Baujahr	2018

Umgebung

Läden	ca. 160 m
Kindergarten	ca. 1240 m
Primarschule	ca. 1240 m
Oberstufenschule	ca. 980 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 700 m

Inserat

ImmoScout24-Code

5995359

Referenz

WHG 24

Anbieter

Argu Bau AG

Verwaltung | Immobilien

Marina Stöckhardt

Hauptstrasse 69

9434 Au / SG

Tel. Festnetz  [071 886 06 82](tel:0718860682)