



**10 locali, 282 m<sup>2</sup>**

«Profitez tout au long de la journée d'un spectaculaire panorama !»

**Prezzo su richiesta**

### Ubicazione

1091 Grandvaux, VD



 **Vevey, stazione**

 34'  18'  41'

### Dati principali

Comune

Bourg-en-Lavaux

Superficie abitabile

282 m<sup>2</sup>

Superficie del terreno

1428 m<sup>2</sup>

Superficie utile	417 m <sup>2</sup>
Disponibilità	Su richiesta

## Prezzo

Prezzo di vendita	Su richiesta
-------------------	--------------

## Descrizione

Située au cœur du Lavaux, cette superbe maison profite d'une position dominante et jouit d'une vue époustouflante sur le lac et les Alpes. Le village de Grandvaux fait partie de l'agglomération de Bourg-en-Lavaux et bénéficie ainsi de toutes ses infrastructures. Vous aurez accès à la gare de Grandvaux en quelques minutes à pied.

- Construite en 2 parties
- Magnifique terrasse orientée Sud
- 8 places de parc extérieures
- Grand garage d'environ 190 m<sup>2</sup>

## Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
Parcheggio	✓
Garage	✓

## Caratteristiche

Ultima ristrutturazione	2019
Anno di costruzione	1999

## Dintorni

Negozi	ca. 520 m
Scuola elementare	ca. 300 m

## Annuncio

Codice ImmoScout24

5996913

Referenza

14510

## Contatto per le visite

Igor Roumiantzoff

 079 266 39 43

## Inserzionista



Cardis SA

Avenue Mon-Repos 14

Case postale 423

1005 Lausanne

Tel. fisso  021 781 01 01