



«Ihr neuer Standort im Herzen von Basel»

CHF 108.— (m², year)

Location

Hammerstrasse 142
4057 Basel, BS



 **Basel SBB station**

 14'  9'  12'

Main information

Municipality

Basel

Floor

Ground floor

Floor space

1101 m²

Availability

On request

Price

Net rent (m², year)

CHF 108.—

Description

Die Adimmo AG vermietet an der Hammerstrasse 142, in der Nähe der Messe, in Basel diese grosszügige Gewerbefläche.

Die Liegenschaft befindet sich an gut frequentierter Passantenlage im Herzen von Basel im beliebten "Matthäus" Quartier. Warum Sie dieses Objekt bevorzugen sollten:

- Ihre Kunden können direkt vor der Liegenschaft parkieren
- In der hauseigenen Einstellhalle können Parkplätze dazu gemietet werden (CHF 140.-/Mt.)
- Tramstation "Riehenring" in 5 Min. zu Fuss erreichbar
- Busstation "Hammerstrasse" in 1 Min. zu Fuss erreichbar
- Das Rheinufer ist nur 800 m entfernt

Diese Gewerbefläche wurde bisher als Autogarage genutzt und ist daher noch voll als solche ausgestattet. Folgende Einrichtungen könnten bei Bedarf und nach Absprache übernommen werden:

- 7 Fahrzeuglifte
- Waschplatz mit Spaltanlage
- Diverse Garageneinrichtungen (z. Bsp.: Bremsprüfstand, etc.)
- Empfangsbereich / Showroom mit Theke
- Garderobebereich mit Toiletten
- Aufenthaltsbereich inkl. Teeküche
- Büromobiliar

Selbstverständlich können Sie die grosszügige Fläche mit Showroom auch nach Ihren eigenen Bedürfnissen umgestalten. Gerne beraten wir Sie bei der Verwirklichung Ihres Projekts.

*** Bitte beachten Sie, dass dieses Objekt befristet vermietet wird bis längstens am 31.12.2024. ***

Interessiert?

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Auskünfte oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

[Further information](#) 

Dimensions

Floor

Ground floor

Surroundings

Shops

Approx. 300 m

Public transport

Approx. 37 m

Motorway junction

Approx. 900 m

Situation

Im Matthäus-Quartier

Ad

ImmoScout24 code

6003966

Reference

L01542.H01542.O01542

Contact for viewing

Frau Véronique Süsstrunk

 061 378 77 06

Veronique.Suesstrunk@adimmo.ch

Advertiser



Adimmo AG

Frau Véronique Süsstrunk

Engelgasse 12

4002 Basel

Tel. landline  061 378 77 11