



2,5 locali, 63 m²

«Neuwertige 2.5 Zimmer Wohnung an zentraler Lage in Egerkingen»

CHF 444 000.—

Ubicazione

4622 Egerkingen, SO



 **Olten, stazione**

 23'  18'  34'

Dati principali

Comune

Egerkingen

Superficie abitabile

63 m²

Piano

1. piano

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 444 000.—

Descrizione

Baujahr: 2016

Wohnfläche: 63 m²

Erneuerungsfond in CHF: 20`000.-

Anzahl Parteien im Haus: 32

Weiterführende Informationen und zusätzliche Bilder finden Sie unter: <https://www.immobilienboerse-ag.ch/de/zu-kaufen-wohnung-2.5-zimmer-grune-lage/2610945>

Raumkonzept:

UG

- Kellerabteil
- 2 Hobbyräume zur Mitbenutzung

1. OG

- Wohn- und Esszimmer
- Küche
- 1 Zimmer
- Dusche/WC
- Reduit

Diese Liegenschaft zeichnet sich durch folgende Merkmale aus:

- Helle und lichtdurchflutete Räume
- Grüne, zentrale und kinderfreundliche Lage
- 2 Hobbyräume zur Mitbenutzung
- Eigene Waschmaschine und Trockner
- Lift
- Elektrische Storen
- Balkon
- 1 Einstellhallenplatz muss zu CHF 30`000.- dazu gekauft werden

Verkehrsmittel

- Bus 110 m
- Bahnhof Egerkingen 110 m
- Autobahn A1 15 km

Umgebung

- Post 800 m
- Bank 800 m
- Geschäfte: Sonnenhof Lädeli 260 m, Gäupark 550 m
- Sempachersee 39.8 km
- Nationalpark Thal 13.3 km
- Ruchen 15.0 km
- Vogelberg 27.9 km

Bildungsmöglichkeiten

- Kindergarten Kleinfeld 1.1 km
- Primarschule Kleinfeld 1.1 km
- Oberstufe Schulhaus Mühlematt 750 m

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin und schauen Sie sich das interessante IMMOBILIEN BÖRSE Angebot in Egerkingen vor Ort an.

Wir kaufen Ihre Liegenschaft

Wir verfügen über eine umfassende Datenbank an Kaufinteressenten, die uns mit der Suche nach ihrer Traumimmobilie beauftragt haben.

Als kompetenter Partner für den erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie, stellen wir den Kontakt zum passenden Käufer für Sie her.

Kontaktieren Sie uns noch heute!

[Ulteriori informazioni](#) 

Tecnica

TV via cavo 

Spazi esterni

Ascensore 

Balcone/terrazza/giardinetto 

A misura di bambino	✓
Garage	✓

Dimensioni

Piano	1. piano
-------	----------

Caratteristiche

Anno di costruzione	2016
---------------------	------

Dintorni

Negozi	ca. 260 m
Asilo	ca. 1100 m
Scuola elementare	ca. 1100 m
Scuola secondaria	ca. 750 m
Trasporti pubblici	ca. 110 m
Svincolo autostradale	ca. 15000 m

Annuncio

Codice ImmoScout24	6008499
Referenza	2610945

Contatto per le visite

Jennifer Pfister

 041 449 49 49

Gratis-Hotline: 0800 200 400

Inserzionista

Immobilien Börse AG
Arsim Mehmeti
Littauerboden 1
6014 Luzern

Tel. fisso  041 449 49 49