



4,5 Zimmer, 114 m²

«Magnifique 4½ pièces - Idéal pour une colocation !»

CHF 2425.—

Standort

Boulevard de Pérolles 4
1700 Fribourg, FR



Hauptangaben

Gemeinde	Fribourg
Wohnfläche	114 m ²
Stockwerk	3. Stockwerk
Nutzfläche	114 m ²
Verfügbarkeit	01.10.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2425.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 125.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2300.—

Beschreibung

Idéalement situé au début du boulevard de Pérolles, proche des commerces, des banques, des transports en communs et des universités, ce bel immeuble permettra de donner une nouvelle dimension à votre vie ou à vos affaires.

Ce logement de 4½ pièces, entièrement rénové en juillet 2018, se compose d'une belle cuisine entièrement équipée et ouverte sur un grand séjour / coin à manger, de trois belles chambres dont l'une avec balcon ainsi que de deux salles d'eau. Les arrivées et évacuations d'eau nécessaires à l'installation d'une colonne de lavage privative sont présentes dans une buanderie qui termine les nombreux attributs de ce bien d'exception. Ce logement dispose d'une magnifique hauteur sous plafond, de nombreux rangements ainsi que d'une vue imprenable sur les Grands-Places et les Préalpes fribourgeoises. Lors de la rénovation, l'attention a été apportée au côté historique du bien qui allie standard moderne et cachet ancien.

Une visite vous séduira !

Innenraum

Aussicht ✓

Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Grössenangaben

Stockwerk 3. Stockwerk

Anzahl Stockwerke 5

Merkmale

Neubau ✓
Baujahr 1960

Umgebung

Läden ca. 50 m
Primarschule ca. 200 m
Oberstufenschule ca. 200 m
Öffentlicher Verkehr ca. 50 m

Inserat

ImmoScout24-Code 6010647
Referenz 6008.000031

Anbieter



Gérances Giroud SA
Jacqueline Giroud
Rue du Centre 2
1752 Villars-sur-Glâne

Tel. Festnetz  026 408 95 65