



4 Zimmer, 84 m²

«Proche de la gare et de l'accès autoroutier»

CHF 1997.—

Standort

Av. des Brayères 5
1815 Clarens, VD



 **Montreux Bahnhof**

 8'  8'  8'

Hauptangaben

Gemeinde

Montreux

Wohnfläche

84 m²

Stockwerk	4. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1997.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 310.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1687.—

Beschreibung

Bel appartement de 4 pièces dans un immeuble rénové avec ascenseur, comprenant :

- 1 cuisine agencée (sans lave-vaisselle),
- 3 chambres avec parquet,
- 1 salon avec parquet,
- 1 grand hall,
- 1 salle de bains/WC,
- 1 WC séparé,
- 1 balcon avec dégagement,
- 1 cave.

Disponible de suite ou à convenir.

Place de parc intérieure disponible au prix de CHF 140.00/mois.

BAIL DE DUREE DETERMINEE DE 5 ANS. POSSIBILITES DE RESILIATION PAR LE LOCATAIRE PENDANT LA DUREE FIXE.

Pour les visites, veuillez contacter directement Mme Sophie Du au 021 620 77 24.

Votre dossier d'inscription doit comporter les pièces suivantes, pour tous les titulaires du bail, y compris l'éventuel garant :

- Demande d'inscription dûment remplie, datée et signée (à télécharger sur notre site internet),
- Copie de vos 3 dernières fiches de salaire,
- Attestation originale de l'Office des poursuites, datant de moins de 3 mois,
- Copie de votre pièce d'identité (si nationalité suisse) ou permis de séjour.

Les dossiers doivent être envoyés par poste ou déposés directement à notre agence (pas de fax, ni de mail).

Seuls les dossiers complets et transmis correctement seront pris en considération.

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓

Technik

Kabel-TV	✓
----------	---

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓

Grössenangaben

Stockwerk	4. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Baujahr	1956
---------	------

Umgebung

Läden	ca. 500 m
Kindergarten	ca. 200 m
Primarschule	ca. 200 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m
Autobahnanschluss	ca. 1000 m

Inserat

ImmoScout24-Code	6012804
------------------	---------

Referenz

1302.01.0405

Besichtigungskontakt

Du Sophie

 021 620 77 24

Anbieter

APLEONA

Real Estate Management

Apleona Real Estate SA

Du Sophie

Route de Chavannes 35

1007 Lausanne

Tel. Festnetz  021 620 77 24