



5.5 rooms, 200 m²

«Einzigartige Attikawohnung im Herzen von Basel»

CHF 7700.—

Location

4051 Basel, BS



 **Basel SBB station**

 8'  5'  5'

Main information

Municipality	Basel
Living space	200 m ²
Floor	4. floor

Availability

On request

Price

Gross rent (month)

CHF 7700.—

Utilities (month)

CHF 800.—

Net rent (month)

CHF 6900.—

Description

Im Herzen der Stadt Basel befindet sich diese einzigartige 5.5-Zimmer-Attikawohnung und lässt keine Wohnwünsche offen. Wenn Sie die Wohnung im 4. Obergeschoss über den Lift oder die Treppe betreten, werden Sie zuerst durch den grosszügigen Eingangsbereich mit einer grossen Garderobe empfangen. Weiter gelangen Sie zum einen, in ein kleines modernes Gäste-WC mit Lavabo und zum andern in die helle und offene Wohnküche mit einem Reduit, welches zusätzlich Platz bietet. Des Weiteren erreichen Sie das Herzstück der Wohnung, den grosszügigen und hellen Wohnbereich. Dieser ist ausgestattet mit grossen Fensterfronten, welche viel Licht herein lassen, einem gemütlichen Cheminée und Zugang zur grossen Dachterrasse. Der Wohnbereich ist offen gestaltet und lässt Ihrer Kreativität freien Lauf. Über eine Treppe gelangen Sie eine Ebene höher in das Dachgeschoss. Von dort aus gelangen Sie zum einen in zwei grosse und helle Schlafzimmer und zum andern in ein Badezimmer mit Lavabo und Dusche. Auf der anderen Seite des Ganges befindet sich das grosszügige Elternschlafzimmer, welches Ihnen ausserdem genügend Platz für eine Ankleide bietet. Das Elternschlafzimmer ist zusätzlich mit einem separaten Badezimmer en suite mit freistehender Badewanne, Dusche und Lavabo ausgestattet. Der Innenausbau dieser grossartigen Wohnung überzeugt mit Parkettböden und Plattenböden mit Bodenheizung. Zusätzlich steht Ihnen ein Kellerabteil zur Verfügung.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

Exterior

Lift

✓

Balcony/terrace/patio

✓

Dimensions

Floor

4. floor

Characteristics

Construction year

2019

Surroundings

Situation

Grossbasel

Ad

ImmoScout24 code

6012966

Reference

I-00JC7U-W-02IJ72

Advertiser



Engel & Völkers Basel
Mobas Immo Basel AG
Mr Davy Hess
Grenzacherstrasse 4
4058 Basel

Tel. landline  061 666 62 00