

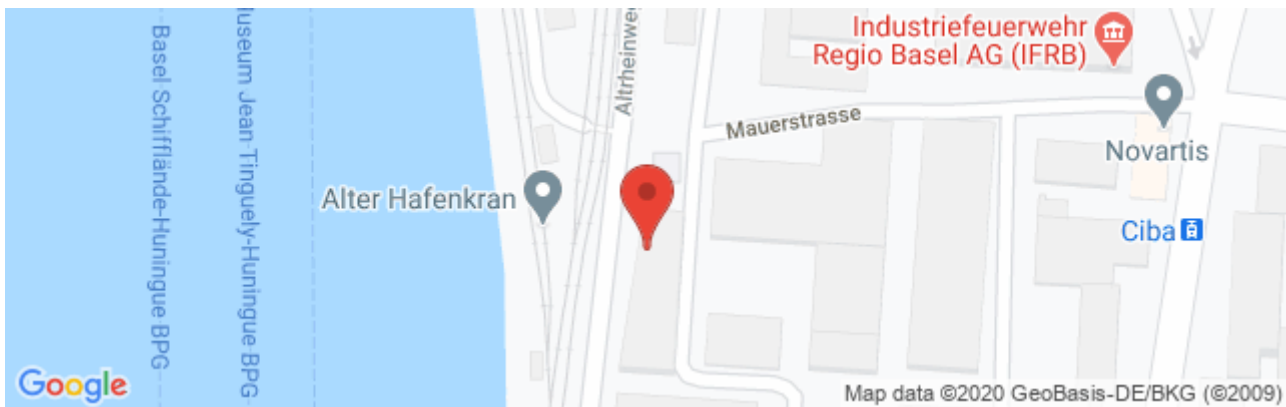


«Modern ausgebaute Büroflächen im Klybeck»

Prix sur demande

Emplacement

Unterer Rheinweg 180
4057 Basel, BS



 Bâle CFF

 21'  14'  13'

Caractéristiques principales

Commune

Basel

Surface utile

1000 m²

Disponibilité

Sur demande

Prix

Loyer brut

Sur demande

Description

Das Klybeck-Areal hat als ehemaliges Werkareal der chemischen und pharmazeutischen Industrie eine langjährige Geschichte in der Stadt Basel. In Zukunft bietet das Areal ein hohes Potenzial an vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten. Seien Sie dabei, wo bald der Basler Puls höher schlägt und werden Sie jetzt schon ein Teil eines neuen Stadtquartiers.

Aktuell vermieten wir bezugsbereite Büroflächen von der 3. – 6. Etage im neusten Gebäude des Klybeck-Areals. Die Flächen verfügen pro Stock über ca. 1'000m², welche etagenweise oder allesamt angemietet werden können.

Das sind Ihre Benefits als neuer Mieter:

- 4'142m² modern ausgebaute Büroflächen
- Geschossgrößen von ca. 1'000m² – bis zu 4 Stockwerke anmietbar
- Optimale Nutzung von open space-Konzepten
- Sitzungszimmer
- Ausgebaute Nasszellen
- 1 Teeküche pro Stockwerk
- Blick auf den Rhein
- Anschluss an ÖV (Tram Nr. 1, 8, 14 und 17)
- Unmittelbarer Autobahnanschluss

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin. Gerne stellen wir Ihnen die Flächen persönlich vor und bringen Ihnen die Vorzüge der Büroräumlichkeiten näher. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Espace intérieur

Vue ✓

Toilettes ✓

Technique

Raccordement au réseau d'eau ✓

Extérieur

Ascenseur ✓

Alentours

Transports publics

env. 300 m

Jonction d'autoroute

env. 1500 m

Annonce

Code ImmoScout24

6017090

Référence

WKL132-1000m2

Annonceur

CBRE

CBRE Switzerland
Monsieur Arnaud de Montmollin
Picassoplatz 8
4052 Basel

Tél. fixe  061 204 40 51