



4,5 locali, 133 m²

«A VENDRE APPARTEMENT 4.5 PCES AVEC PELOUSE PRIVATIVE A CONTHEY»

CHF 685 000.—

Ubicazione

Rue du Collège, 1964 Conthey
1964 Conthey, VS



 **Sion, stazione**

 15'  11'  19'

Dati principali

Comune

Conthey

Superficie abitabile	133 m ²
Piano	Piano terra
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 685 000.—
-------------------	---------------

Descrizione

Ce splendide appartement de 4.5 pces neuf, avec entrée indépendante et grande pelouse privative, offre une situation de tout premier ordre, dans un cadre idyllique à l'écart de toutes nuisances.

La Résidence « Oréade » est une résidence contemporaine de deux appartements totalement indépendants, située à quelques minutes des commerces et des écoles.

L'appartement 4.5 pces de 133 m2 habitables, se compose comme suit :

- entrée indépendante
- hall avec armoire encastrée
- séjour spacieux et lumineux avec accès sur terrasse couverte
- cuisine ouverte entièrement équipée
- 3 chambres
- WC visiteurs
- colonne de lavage et séchage
- salle d'eau avec baignoire
- économat
- réduit
- terrasse couverte avec pelouse privative

Annexe :

- 2 places de parc extérieures (en option)

La construction est réalisée avec des matériaux de haute qualité, selon standard Minergie. Chauffage pompe à chaleur avec production d'eau chaude par pompe à chaleur.

Tous les choix des matériaux de finitions sont au gré du preneur pour une totale personnalisation.

Rue du Collège, 1964 Conthey

Située dans le quartier résidentiel de Conthey, dans un cadre calme et verdoyant, à l'écart de toutes nuisances, la résidence se trouve à proximité immédiate de nombreux services : commerces, restaurants,

écoles, poste, banques, bus, etc...

L'accès autoroutier et la gare sont à deux minutes.

Bénéficiant d'un climat méditerranéen exceptionnel, au coeur du Valais central, à 10 minutes de Sion, Conthey avec ses activités culturelles et ses infrastructures, offre un cadre de vie où il fait bon vivre.

Tecnica

TV via cavo ✓

Spazi esterni

A misura di bambino ✓

Dimensioni

Piano Piano terra

Numero di piani 2

Caratteristiche

Nuova costruzione ✓

Anno di costruzione 2020

Dintorni

Negozi ca. 200 m

Asilo ca. 400 m

Scuola elementare ca. 900 m

Scuola secondaria ca. 200 m

Trasporti pubblici ca. 200 m

Svincolo autostradale ca. 900 m

Annuncio

Codice ImmoScout24 6019873

Contatto per le visite

Gilbert Michellod

 079 322 00 87

Vous désirez visiter ce bien, n'hésitez-pas à m'appeler !

Inserzionista

PANAIMMOB CBS

Signore Gilbert Michellod

Place du Midi 24

1950 Sion

Tel. cellulare  079 322 00 87