



3,5 Zimmer, 88 m²

«Entspannen am Schwimmteich»

CHF 1760.—

Standort

Blümlisalpstrasse 73 B
3627 Heimberg, BE



 **Bern Bahnhof**

 39'  26'  1:26

Hauptangaben

Gemeinde

Heimberg

Wohnfläche

88 m²

Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1760.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 210.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1550.—

Beschreibung

Die Wohnüberbauung Obere-Au ist verkehrsfrei und bietet eine ausgezeichnete Sicht auf die Voralpen und Alpen. In der Siedlungsmitte befinden sich überdeckte und offene Aufenthaltsbereiche, Spielplätze, ein Gemeinschaftsraum sowie ein grosszügiges Schwimmbecken. Im Sommer lädt der Naturschwimmteich zum Baden und Verweilen ein.

Verschieden Infrastrukturen wie das Einkaufszentrum, Hobby und Gartencenter, Drogerie, Kindergarten und Primarschule, Autobahnanschluss sowie öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Wohnungen mit Bodenheizung und verglastem Balkon verfügen über eine grosse, offene Küche mit moderner Ausstattung wie Glaskeramikkochfeld und Granitabdeckung. Die Schlafzimmer sind mit Parkettböden ausgestattet, in den restlichen Räumen sind Platten verlegt.

Zur Wohnung kann nach Bedarf ein Einstellhallenplatz für CHF 120.00 oder einen Carportplatz für CHF 80.00 pro Monat dazugemietet werden.

Intressiert? Dann dürfen Sie sich gerne bei uns für einen Besichtigungstermin melden.

Die Fotos können leicht vom original Objekt abweichen.

Grössenangaben

Stockwerk	3. Stockwerk
-----------	---------------------

Merkmale

Baujahr	2006
---------	-------------

Umgebung

Läden	ca. 50 m
-------	-----------------

Kindergarten	ca. 440 m
Primarschule	ca. 440 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m
Autobahnanschluss	ca. 400 m

Inserat

ImmoScout24-Code	6029716
Referenz	1025.03.0303

Anbieter



VON GRAFFENRIED
LIEGENSCHAFTEN

Von Graffenried AG
Liegenschaften
Brouwer Romy
Marktgass-Passage 3 / Postfach
3001 Bern

Tel. Festnetz  [031 320 57 30](tel:0313205730)